



# Comunidad de Madrid

Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades  
Dirección General de Infraestructuras y Servicios

## PROYECTO DE EJECUCIÓN

**Sustitución de la cubierta plana de la EEI  
“La Almudena” de la calle Motilla del  
Palancar, 19. Distrito Hortaleza, Madrid**

C/ Motilla del Palancar 19  
28027 - MADRID. Madrid

Promotor

Dirección General de Infraestructuras y  
Servicios. Consejería de Educación,  
Universidades, Ciencia y Portavocía.  
Comunidad de Madrid

Arquitecto

Luis García De la Cruz

NOVIEMBRE 2025



DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
**Comunidad de Madrid**

**SUPERVISADO**

## RESUMEN DE PRESUPUESTO

Capítulo	Importe
1 ACTUACIONES PREVIAS .	5.539,88 €
2 ALBAÑILERIA .	5.731,06 €
3 IMPERMEABILIZACIONES .	34.227,51 €
4 AISLAMIENTOS .	23.411,74 €
5 CERRAJERIA .	6.706,64 €
6 SANEAMIENTO .	738,24 €
7 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES .	1.807,45 €
8 GESTION DE RESIDUOS .	3.571,09 €
9 SEGURIDAD Y SALUD .	13.623,22 €

**Presupuesto de ejecución material (1): 95.358,83 €**

13% de gastos generales (2) 12.396,65 €

6% de beneficio industrial (3) 5.721,53 €

Suma (4)=(1)+(2)+(3) 113.477,01 €

21% IVA (5)=(4)x0.21 23.830,17 €

**Presupuesto Base de Licitación (4)+(5) : 137.307,18 €**

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SIETE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS.

Madrid, Noviembre 2025  
Luis Garcia De la Cruz  
Arquitecto COAM 23.330

FDO:

SUSTITUCION DE CUBIERTA EN ESCUELA INFANTIL LA ALMUDENA



# CUADRO DE MANO DE OBRA

Página 1

Num.	Código	Denominación de la mano de obra	Precio	Horas	Total
1	diO01OC050	Técnico grado medio med.prevencción	31,480 €	8,000 h	251,84 €
2	diO01OB200	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,590 €	9,600 h	197,66 €
3	diO01OA030	Oficial primera	20,400 €	578,360 h	11.798,54 €
4	diO01OC070	Asesor técnico en Seguridad y Salud	19,850 €	8,000 h	158,80 €
5	diO01OB240	Oficial 1ª electricista	19,770 €	29,810 h	589,34 €
6	diO01OB270	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	19,770 €	15,000 h	296,55 €
7	diO01OC170	Especialista cosidos estáticos	19,570 €	0,650 h.	12,72 €
8	diO01OB140	Oficial yesero o escayolista	19,470 €	14,000 h	272,58 €
9	diO01OB300	Oficial 1ª pintura	19,300 €	81,158 h	1.566,35 €
10	diO01OA080	Maquinista o conductor	18,950 €	1,144 h	21,68 €
11	diO01OA040	Oficial segunda	18,820 €	49,585 h	933,19 €
12	diO01OB280	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	18,500 €	15,000 h	277,50 €
13	diO01OB260	Ayudante electricista	18,500 €	6,500 h	120,25 €
14	diO01OA050	Ayudante	18,160 €	543,169 h	9.863,95 €
15	diO01OB310	Ayudante pintura	17,690 €	63,665 h	1.126,23 €
16	diO01OA060	Peón especializado	17,460 €	55,908 h	976,15 €
17	diO01OA070	Peón ordinario	17,340 €	544,199 h	9.436,41 €
18	diO01OC040	Peón especialista traslados	16,430 €	0,650 h.	10,68 €
Total mano de obra:					<b>37.910,42 €</b>

# CUADRO DE MATERIALES DE OBRA

Página 1

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Medicion	Total
1	diP31BC020	Caseta prefabricada modulada 20,50 m2 aseos	3.371,700 €	0,280 ud	944,08 €
2	diP31BC040	Cas.pre. modulada 20,50 m2 vestuarios	3.325,510 €	0,300 ud	997,65 €
3	diP31BC060	Caseta prefabricada modulada 20.50 m2 comedor	2.956,020 €	0,280 ud	827,69 €
4	diP31BC080	Caseta modulada ensamblable	831,390 €	1,025 m2	852,17 €
5	diP35BT060	Retirada camión 18 t pma 200 km exclusivo	299,240 €	0,560 u	167,57 €
6	diP31BM180	Material sanitario	183,320 €	1,000 ud	183,32 €
7	diP20AE122	Termo eléct.Junkers ES 30-1M 30 l 1,5 KW	140,910 €	0,250 ud	35,23 €
8	diP31W010	Costo mensual Comité seguridad	126,910 €	2,000 ud	253,82 €
9	diP01CC070	Cemento blanco BL 22,5 X sacos	106,920 €	0,012 t	1,28 €
10	diP01CC030	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	84,190 €	9,329 t	785,41 €
11	diP31CI040	Extintor CO2 6 kg	78,520 €	2,000 ud	157,04 €
12	diP15FB030	Arm. puerta 500x400x150	75,490 €	1,000 ud	75,49 €
13	PNdiP06WC140	Paragravillas a. inox 188x188	75,000 €	10,000 ud	750,00 €
14	PNdiP06WC030	Tapajuntas flexible de EPDM 95-197	75,000 €	5,000 ud	375,00 €
15	diP01LT020	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	62,330 €	0,912 mud	56,84 €
16	diP18D110	P. ducha gres 70x70 blanco lsly	54,500 €	0,250 ud	13,63 €
17	diP18LU010	Lav.44x52 angular c/fij.bla. Estudio	48,680 €	0,250 ud	12,17 €
18	diP01CY020	Yeso blanco en sacos YF	43,010 €	0,122 t	5,25 €
19	diP31IA040	Semi-mascarilla 2 filtros	40,960 €	1,665 ud	68,20 €
20	diP31IP050	Par de botas goma reforzada	39,640 €	5,000 ud	198,20 €
21	diP31CI010	Extintor polvo ABCE 6 kg 21A/113B	39,190 €	2,000 ud	78,38 €
22	diP31IP010	Par botas aislantes 5.000 V	38,840 €	0,666 ud	25,87 €
23	diP01CY010	Yeso negro en sacos YG	38,510 €	0,638 t	24,57 €
24	diP31IP070	Par de botas dieléctricas B.T.	38,490 €	2,000 ud	76,98 €
25	diP31IS010	Cinturón amarre lateral anillas inox.	37,900 €	5,000 ud	189,50 €
26	diP31SV040	Señal preceptiva 1,20 m.	37,410 €	3,000 ud	112,23 €
27	diP01AL010	Arcilla expandida F-3 (3-10 mm) granel	33,490 €	50,157 m3	1.679,76 €
28	diP31SB0100	Separador de vías (dimen. 100x80x40)	31,770 €	10,000 m	317,70 €
29	diP31SV080	Panel direccional 1,95x0,45	25,950 €	3,000 ud	77,85 €
30	diP31IP130	Par zapatos piel plant/metal.	25,400 €	5,000 ud	127,00 €
31	diP31IA270	Orejas antiruido casco	23,560 €	5,000 ud	117,80 €
32	diP31IC020	Mono de trabajo poliéster-algodón	21,040 €	5,000 ud	105,20 €
33	diP31IM090	Par guantes dieléctricos B.T.	17,500 €	2,000 ud	35,00 €
34	diP15AA030	Arq. pref. 30x30x30 con tapa	16,280 €	1,000 ud	16,28 €
35	diP31IA170	Gafas acetato visores vidrio	15,710 €	5,000 ud	78,55 €
36	PNdiP25F160	consolidante Resort CES o equivalente	15,000 €	27,753 l	416,30 €
37	diP06WC030	Cazoleta EPDM desagüe normal D=110	14,880 €	14,000 ud	208,32 €
38	diP31IA130	Mascarilla polvo 2 válvulas	14,840 €	5,000 ud	74,20 €
39	diP01AA020	Arena de río 0/6 mm.	14,520 €	10,061 m3	146,09 €
40	diP31IC070	Peto reflectante amarillo/rojo	13,750 €	5,000 ud	68,75 €
41	PNdiP05CG130	Remate acero prelacado a=700 cm e=0,8 mm	13,500 €	253,460 m	3.421,71 €
42	diP07TX214	Panel XPS liso 80 mm resistencia compresión >500 kPa	13,160 €	896,732 m2	11.800,99 €
43	diP31IA290	Par tapones antiruido silic.	12,510 €	5,000 ud	62,55 €
44	diP31SV140	Señal advertencia con soporte	12,250 €	3,000 ud	36,75 €
45	diP31SV120	Señal prohibición con soporte	12,250 €	3,000 ud	36,75 €
46	diP31SV020	Señal peligro 0,90 m.	11,910 €	3,000 ud	35,73 €
47	diP31CE010	Lámpara portátil mano	11,570 €	3,000 ud	34,71 €
48	diP10VA035	Vierteag piedra artificial e=3cm a=55cm	10,970 €	7,500 m	82,28 €
49	diP31SV290	Paleta manual 2c. stop-d.obli	10,690 €	1,000 ud	10,69 €
50	diP31IA030	Pantalla protección c. partículas	9,920 €	5,000 ud	49,60 €
51	diP31SC030	Panel completo PVC 700x1000 mm	9,210 €	2,000 ud	18,42 €
52	diP06SR150	Imp.elástica poliuretano	8,890 €	39,410 kg	350,35 €
53	diP01HW060	Bombeado mortero 40 a 100 m3	8,770 €	7,979 m3	69,98 €
54	diP35BV140	Palet zona residuos	8,450 €	0,444 u	3,75 €
55	diP31W070	Hora señalista	8,330 €	40,000 h	333,20 €
56	diP06SR160	Imp.adherente superf.húmedas	8,050 €	5,630 kg	45,32 €
57	diP17JE210	PVC Piezas especiales (buzones juntas, etc...)	7,830 €	15,984 ud	125,15 €
58	diP31IM020	Muñequera presión variable	7,470 €	10,000 ud	74,70 €
59	diP25OZ020	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,680 €	73,471 l	490,79 €
60	diP06BS280	Lám. autop. LBM(APP)-40/G-FP 4 kg/m2 gris	6,410 €	7,875 m2	50,48 €
61	diP17VF030	Tubo PVC evac.pluv.j.elást. 100 mm.	6,370 €	52,800 m	336,34 €
62	diP07TX210	Panel XPS liso 40 mm resistencia compresión >500 kPa	6,340 €	60,795 m2	385,44 €
63	diP06BS070	Lámina betún modif. elastómero LBM-40 FP (SBS -20°C)	6,300 €	1.245,297 m2	7.845,37 €
64	diP31SB040	Cono balizamiento estándar h=50 cm.	6,170 €	5,000 ud	30,85 €
65	diP06BS130	Lám. autop. LBM(SBS)-40/G-FP 150 g/m2	5,700 €	217,770 m2	1.241,29 €

# CUADRO DE MATERIALES DE OBRA

Página 2

Num.	Código	Denominación del material	Precio	Medicion	Total
66	diP31CE030	Pica cobre p/toma tierra 14,3	5,610 €	2,000 m	11,22 €
67	diP31IA010	Casco seguridad básico	4,960 €	5,000 ud	24,80 €
68	diP06BS060	Lámina betún modific. elastómero LBM-40 FV (SBS -20°C)	4,880 €	1.034,027 m2	5.046,05 €
69	PNdiP25EI020	P. plást. acrílica REFLECTANTE	4,600 €	501,562 l	2.307,19 €
70	diP06BS050	Lámina betún modific. elastómero LBM-30 FP (SBS -20°C)	4,440 €	51,000 m2	226,44 €
71	diP25ES030	P. pl. ext/int máx calidad mate	4,410 €	36,135 l	159,36 €
72	diP10AH060	Albard.horm.pref.blanco L=50 base=35,0cm	4,300 €	30,000 ud	129,00 €
73	diP07W190	Perfil metálico sellado	3,400 €	311,100 m	1.057,74 €
74	diP22IF180	Cable fibra óptica multimodo 50/125 um 6 f.o exterior	3,320 €	157,500 m	522,90 €
75	diP15GM030	Tubo de acero enchufable pg.M 32	2,830 €	105,000 m	297,15 €
76	diP17VP060	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 110mm.	2,610 €	14,400 ud	37,58 €
77	diP31CE040	Grapa para pica	2,590 €	1,000 ud	2,59 €
78	diP31IM010	Par guantes de neopreno	2,290 €	5,000 ud	11,45 €
79	diP31IA050	Mascarilla celulosa desechable	2,220 €	5,000 ud	11,10 €
80	PNdiP06SI120	Sellado Polímero MS soudaseal 215LM o equivalente e=20 mm.	2,150 €	5,000 m	10,75 €
81	diP31IM040	Par guantes goma fina	1,830 €	5,000 ud	9,15 €
82	diP07AL176	Plan EEPS 20mm suelos flotantes	1,830 €	38,500 m2	70,46 €
83	diP15GM020	Tubo de acero enchufable pg.M 25	1,700 €	20,000 m	34,00 €
84	diP31CB070	Valla metálica	1,550 €	35,000 m	54,25 €
85	diP06SR140	Velo armar refuerzo	1,490 €	31,528 m	46,98 €
86	diP06BI010	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	1,470 €	149,112 kg	219,19 €
87	diP31CE020	Cable cobre desnudo D=35 mm.	1,340 €	20,000 m	26,80 €
88	diP01DA130	Agua	1,140 €	8,509 m3	9,70 €
89	diP17JP070	Collarín bajante PVC c/cierre D100mm.	1,140 €	36,000 ud	41,04 €
90	diP15AE040	Conductor cobre H07Z1-K (AS) 450/750V 1x6 mm²	1,090 €	60,000 m	65,40 €
91	diP15GM130	P.P sistema de fijación y acabados tubo acero 32 mm	0,930 €	105,000 m	97,65 €
92	diP06BG120	Filtro geotextil poliéster 200 gr/m2	0,850 €	1.198,549 m2	1.018,77 €
93	diP15GM120	P.P sistema de fijación y acabados tubo acero 25 mm	0,750 €	20,000 m	15,00 €
94	diP35BP215	Tratamiento amianto	0,700 €	532,800 kg	372,96 €
95	diP06SI090	Sellado silicona neutra e=7 mm.	0,690 €	16,875 m	11,64 €
96	diP06BG100	Filtro geotextil poliéster 150 gr/m2	0,650 €	957,527 m2	622,39 €
97	diP15AE020	Conductor cobre H07Z1-K (AS) 450/750V 1x2,5mm²	0,480 €	60,000 m	28,80 €
98	diP05CW080	Tornillo autorroscante ac.inox. c/arandela	0,370 €	881,600 ud	326,19 €
99	diP07W180	Fondo de junta	0,320 €	85,000 m	27,20 €
100	diP07W140	Film protector polietileno	0,130 €	60,795 m2	7,90 €

Total materiales de obra:

**50.670,35 €**

# CUADRO DE MAQUINARIA DE OBRA

Página 1

Num.	Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Medicion	Total
1	diM05PN010	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	31,860 €	1,277 h	40,69 €
2	diM07CB040	Camión basculante 4x4 14 t.	25,960 €	8,663 h	224,89 €
3	diM07N105	Canon escombros mixto a planta RCD	10,040 €	72,954 m3	732,46 €
4	diM11V090	Mezcladora-bombearadora yeso/cem.proy.3 m³/h	8,120 €	10,000 h	81,20 €
5	diM02CA010	Carretilla elev.diesel ST 1,3 t.	4,820 €	1,844 h	8,89 €
6	diM13AM020	Montaje andamio modular h<8 m	4,480 €	741,000 m2	3.319,68 €
7	diM12T020	Equipo perforador diamante D=100 mm.	3,740 €	0,650 h.	2,43 €
8	diM06MI010	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,320 €	33,640 h	78,04 €
9	diM03HH010	Hormigonera 200 l. gasolina	2,070 €	3,324 h	6,88 €
10	diM03HH030	Hormigonera 250 l. eléctrica	1,730 €	22,799 h	39,44 €
11	diM06CH010	Compresor portátil eléctrico 2 m3/min.	1,050 €	0,650 h.	0,68 €
12	diM13AM080	Montaje red mosquitera / cubierta / lona en andamio tubular	0,600 €	741,000 m2	444,60 €
13	diM13AM085	Desmontaje red mosquitera / cubierta / lona en andamio tubular	0,340 €	741,000 m2	251,94 €
14	diM13AM010	Alquiler diario m2 andamio tubular modular gavanizado	0,050 €	22.230,000 d	1.111,50 €
15	diM13AM082	Alquiler diario red mosquitera andamio tubular	0,010 €	22.230,000 m2	222,30 €
Total maquinaria de obra:					<b>6.565,62 €</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
1 ACTUACIONES PREVIAS					
1.1	[ diE01DCP040 ]	m2	Levantado de membrana impermeable multicapa bituminosa o sintética en cubierta incluso retirada a pie de carga, medios de seguridad, de elevación, carga, descarga y limpieza del lugar de trabajo.		
	diO01OA070	0,240 h	Peón ordinario	17,340	4,16
			Precio total por m2 .....		4,16 €
1.2	[ PNdiE17CIR050 ]	m	Desmontaje con recuperación de elementos de líneas eléctricas en cubierta bajo tubo de acero, dejando los cables en punta y realizando emplame con cableado en nuevo trazado. Incluso transporte de residuos a pie de carga, limpieza de paramentos y revisión de componentes.		
	diO01OB240	0,300 h	Oficial 1ª electricista	19,770	5,93
			Precio total por m .....		5,93 €
1.3	[ PNdiE19IF190 ]	m	Desmontaje con recuperación de elementos de cable de fibra óptica por cubierta, dejando los elementos en punta desde la caja exterior de compañía preparado para conectar cableado nuevo en ambos extremos. Incluso medios auxiliares de elevación necesarios y gestión de los trabajos con la compañía suministradora.		
	diO01OB270	0,050 h	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	19,770	0,99
	diO01OB280	0,050 h	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	18,500	0,93
	%PM0100	1,000 %	Pequeño Material	1,920	0,02
			Precio total por m .....		1,94 €
1.4	[ diE01DEC060 ]	m2	Picado de enfoscados de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.		
	diO01OA060	0,480 h	Peón especializado	17,460	8,38
	diM06MI010	0,400 h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,320	0,93
			Precio total por m2 .....		9,31 €
1.5	[ diE01DEC020 ]	m2	Picado de guarnecidos de yeso en paramentos horizontales, por medios manuales, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.		
	diO01OA070	0,600 h	Peón ordinario	17,340	10,40
			Precio total por m2 .....		10,40 €
1.6	[ diE01DB020 ]	m	Levantado de vierteaguas o albardillas de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.		
	diO01OA040	0,175 h	Oficial segunda	18,820	3,29
	diO01OA070	0,175 h	Peón ordinario	17,340	3,03
			Precio total por m .....		6,32 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.7	[ diE01DWT020 ]	ud	Taladro sobre forjado, losa o muro hormigon, de diámetro medio 100 mm. y profundidad media de hasta 30 cm., mediante máquina de perforación con corona hueca (portatestigos) de widia o hélice de acero y tungsteno sobre varilla piezométrica roscada, con mecanismos de aplome en vertical y horizontal, comprendiendo replanteo del taladro y cálculo in situ de su trayectoria, implantación nivelación y posicionamiento en los puntos de trabajo de equipo de perforación, asistido mediante grupo electrógeno o luz de obra, preparación de la zona de trabajo, ejecución del taladro, desmontado de equipo, y limpieza del lugar de trabajo. Medida la unidad ejecutada.	
	diM12T020	0,650 h.	Equipo perforador diamante D=100 mm.	3,740
	diM06CH010	0,650 h.	Compresor portátil eléctrico 2 m3/min.	1,050
	diP01DA130	0,116 m3	Agua	1,140
	diO01OC170	0,650 h.	Especialista cosidos estáticos	19,570
	diO01OC040	0,650 h.	Peón especialista traslados	16,430
			Precio total por ud .....	26,64 €



Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>2 ALBAÑILERIA</b>				
2.1	[ diE09CP040 ]	m2	Formación de maestras/tabicas para formación de pendientes en cubiertas planas o similares, con una altura media de 5-7 cm. Realizadas con fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie recibidos con mortero de cemento M-5 elaborado en obra; con repercusión de las mismas por m2 de cubierta ejecutada. Totalmente terminadas; i/p.p. de replanteo, nivelado, aplomado, roturas, mermas y enjarjes.	
	diO01OA030	0,026 h	Oficial primera	20,400
	diO01OA050	0,026 h	Ayudante	18,160
	diP01LT020	0,001 mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	62,330
	diA02A020	0,001 m3	MORTERO CEMENTO M-5 AMASADO...	91,010
	%PM0100	1,000 %	Pequeño Material	1,150
			Precio total por m2 .....	1,16 €
2.2	[ diE10ASH112 ]	m2	Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes, con plancha de poliestireno expandido elastificado EEPS de 20 mm de espesor, densidad 15 kg/m3, rigidez dinámica 6-8 MN/m3, dimensiones 1200x500 cm, conforme a la norma UNE EN 13163, colocada, i/pp de recortes. Medida la superficie ejecutada.	
	diO01OA030	0,020 h	Oficial primera	20,400
	diO01OA070	0,020 h	Peón ordinario	17,340
	diP07AL176	1,100 m2	Plan EEPS 20mm suelos flotantes	1,830
			Precio total por m2 .....	2,77 €
2.3	[ diE01DEW010 ]	m2	Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales, por medios manuales, para su posterior revestimiento, incluso retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.	
	diO01OA040	0,200 h	Oficial segunda	18,820
	diO01OA070	0,200 h	Peón ordinario	17,340
			Precio total por m2 .....	7,23 €
2.4	[ diE08PEM070 ]	m2	Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos horizontales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m y acabado manual con yeso fino aplicado con llana de 3 mm, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, p.p., colocación de andamios y limpieza s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
	diO01OB140	0,280 h	Oficial yesero o escayolista	19,470
	diO01OA070	0,280 h	Peón ordinario	17,340
	diM11V090	0,200 h	Mezcladora-bombearadora yeso/cem.pro...	8,120
	diA01A030	0,015 m3	PASTA DE YESO NEGRO	76,760
	diA01A035	0,003 m3	PASTA DE YESO BLANCO	78,930
			Precio total por m2 .....	13,32 €
2.5	[ diE27FP020 ]	m2	Pintura lisa plástica blanca o pigmentada mate-seda, decoración exterior o interior, lavable, excelente cubrición materiales de obra, dos manos, incluso mano de fondo, plastecido y acabado.	
	diO01OB300	0,150 h	Oficial 1ª pintura	19,300
	diO01OB310	0,150 h	Ayudante pintura	17,690
	diP25OZ020	0,080 l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,680
	diP25ES030	0,300 l	P. pl. ext/int máx calidad mate	4,410
	%PM0200	2,000 %	Pequeño Material	7,400
			Precio total por m2 .....	7,55 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.6	[ diE12PVA035 ]	m	Vierteaguas de piedra artificial con goterón, formado por piezas de 55 cm. de ancho y 3 cm. de espesor, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, incluso sellado a obra de fábrica, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.	
	diO01OA030	0,300 h	Oficial primera	20,400
	diP10VA035	1,000 m	Vierteag piedra artificial e=3cm a=55cm	10,970
	diA02A080	0,015 m3	MORTERO CEMENTO M-5	69,160
	diA01L090	0,003 m3	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,...	74,920
	diP06SI090	2,250 m	Sellado silicona neutra e=7 mm.	0,690
			Precio total por m .....	19,90 €
2.7	[ diE12PAH060 ]	m	Albardilla de hormigón prefabricado en blanco en piezas de 35 cm. de ancho y 50 cm. de largo con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.	
	diO01OA030	0,300 h	Oficial primera	20,400
	diO01OA070	0,150 h	Peón ordinario	17,340
	diA02A080	0,007 m3	MORTERO CEMENTO M-5	69,160
	diP10AH060	2,000 ud	Albard.horm.pref.blanco L=50 base=35,...	4,300
			Precio total por m .....	17,80 €
2.8	[ diE09CP060 ]	m2	Recrecido para formación de capa de separación o regularización en cubiertas o similares, realizado con mortero de cemento y arena de río con dosificación 1:6 (M-5), con un espesor medio de 2-5 cm. Totalmente terminado, medido sobre superficie de cubierta en horizontal; incluyendo p.p. de ejecución de escocia perimetral, vertido, nivelado y medios auxiliares.	
	diO01OA030	0,050 h	Oficial primera	20,400
	diO01OA050	0,050 h	Ayudante	18,160
	diA02A120	0,035 m3	MORTERO CEMENTO M-5 BOMBEADO	80,530
	%PM0200	2,000 %	Pequeño Material	4,750
			Precio total por m2 .....	4,85 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

### 3 IMPERMEABILIZACIONES

#### 3.1 [ diE10IAP005 ]

- m2 Impermeabilización de cubierta no transitable constituida por:
- lámina asfáltica tipo LBM-40-FV (APP -5 °C) compuesta por una armadura de fieltro de fibra de vidrio, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), usando como material antiadherente un film plástico por ambas caras.(SBS), de 4'0 kg/m2 tipo SBS GLASDAN 40 P ELAST o equivalente, colocada en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetros y puntos singulares.
  - lámina asfáltica tipo LBM(SBS)-40-FP compuesta por una armadura de fieltro de poliéster no tejido, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS) usando como material antiadherente un film plástico por ambas caras, de 4'0 kg/m2 tipo SBS ESTERDAN 40P ELAST o equivalente, colocada totalmente adherida a la anterior con soplete.
  - Capa de fieltro geotextil no tejido, fabricado a base de fibra corta de poliéster de 150 (+10%;-15%) g/m², ligado mecánicamente mediante agujeteado sin aplicación de ligantes químicos, presiones o calor. tipo DANOFELT PY150 o equivalente.
- Cumple con los requisitos del C.T.E.

diO01OA030	0,400 h	Oficial primera	20,400	8,16
diO01OA050	0,400 h	Ayudante	18,160	7,26
diP06BS060	1,050 m2	Lámina betún modif. elastómero LBM-...	4,880	5,12
diP06BS070	1,050 m2	Lámina betún modif. elastómero LBM-...	6,300	6,62
diP06BG100	1,050 m2	Fieltro geotextil poliéster 150 gr/m2	0,650	0,68
Precio total por m2 .....				27,84 €

#### 3.2 [ diE10IAW060 ]

- m Impermeabilización de junta de dilatación constituida por: imprimación asfáltica; banda de adherencia con lámina de betún elastómero de alta resistencia térmica (tipo LBM-30-FP), punto de reblandecimiento 130° C y plegabilidad en frío -22,5 °C, de 3,0 kg/m2. de peso, armada con fieltro de poliéster de 130 gr/m2., terminación antiadherente con film de polietileno en ambas caras, con un desarrollo de 30 cm a cada lado de la junta; banda de refuerzo con lámina de betún elastómero de alta resistencia térmica (tipo LBM-40-FV), punto de reblandecimiento 130° C y plegabilidad en frío -22,5° C, de 4,0 kg/m2. de peso, armada con fieltro de poliéster de 160 gr/m2., terminación antiadherente con film de polietileno en ambas caras, con un desarrollo de 45 cm.; cordón de fondo de junta y banda de terminación con lámina de betún elastómero (tipo LBM-40-FP), con las mismas características, peso y armado que la primera, con un desarrollo de 30 cm. Medida la longitud ejecutada.

diO01OA030	0,120 h	Oficial primera	20,400	2,45
diO01OA050	0,060 h	Ayudante	18,160	1,09
diP06BI010	0,150 kg	Imprimación asfáltica para láminas bitu...	1,470	0,22
diP06BS050	0,600 m2	Lámina betún modif. elastómero LBM-...	4,440	2,66
diP06BS060	0,900 m2	Lámina betún modif. elastómero LBM-...	4,880	4,39
diP06BS070	0,600 m2	Lámina betún modif. elastómero LBM-...	6,300	3,78
diP07W180	1,000 m	Fondo de junta	0,320	0,32
Precio total por m .....				14,91 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
3.3	[ diE10IAW190 ]	m	Acabado perimetral para peto bajo formado: - Imprimación asfáltica. - Lámina asfáltica tipo LBM(SBS)-40-FP compuesta por una armadura de fieltro de poliéster no tejido, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS) usando como material antiadherente un film plástico por ambas caras, de 4'0 kg/m2 tipo SBS ESTERDAN 40P ELAST o equivalente, totalmente adherida al soporte con soplete - Lámina asfáltica tipo LBM-40/G-FP (APP -15 °C) compuesta por una armadura de fieltro de poliéster reforzado, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con plastómeros, acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección. En su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, de 4'0 kg/m2 tipo ESTERDAN 40/GP POL o equivalente, colocada totalmente adherida a la anterior con soplete. sin coincidir juntas. - Remate con perfil tipo chapolam en ángulo fijado mecánicamente por su parte en el borde externo del peto, el lado vertical del remate, de 5 cm. de altura, los remates se sellarán con caucho de silicona neutra.		
	diO01OA030	0,163 h	Oficial primera	20,400	3,33
	diO01OA050	0,082 h	Ayudante	18,160	1,49
	diP06BI010	0,420 kg	Imprimación asfáltica para láminas bitu...	1,470	0,62
	diP06BS070	0,700 m2	Lámina betún modif. elastómero LBM-...	6,300	4,41
	diP06BS130	0,700 m2	Lám. autop. LBM(SBS)-40/G-FP 150 g/...	5,700	3,99
	diP07W190	1,000 m	Perfil metálico sellado	3,400	3,40
			Precio total por m .....		17,24 €
3.4	[ diE10IAW165 ]	m2	Impermeabilización en fabricas de cerramiento, bajo peanas, vierteaguas o albardillas, mediante la colocación de una banda de lámina bituminosa autoprotégida de 4,0 kg./m2., con armadura de fibra de poliester, instalada en la ejecución de la estructura de muros de fábrica en todo su ancho con un solape de 10 cm. protegida con una capa de 2 cm. de mortero.		
	diO01OA030	0,040 h	Oficial primera	20,400	0,82
	diO01OA050	0,040 h	Ayudante	18,160	0,73
	diP06BS280	1,050 m2	Lám. autop. LBM(APP)-40/G-FP 4 kg/m...	6,410	6,73
	diA02A080	0,015 m3	MORTERO CEMENTO M-5	69,160	1,04
			Precio total por m2 .....		9,32 €
3.5	[ diE10IAW130 ]	ud	Impermeabilización de desagüe, constituida por: refuerzo con lámina asfáltica de betún elastómero SBS, (tipo LBM-40-FP-160) fieltro de poliéster reforzado de 160 gr/m2, (superficie de 1x1 m.) totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación asfáltica; incluso colocación de cazoleta para desagüe de EPDM, sin sifón, de 110 mm. de diámetro.		
	diO01OA030	0,150 h	Oficial primera	20,400	3,06
	diO01OA050	0,075 h	Ayudante	18,160	1,36
	diP06BI010	0,300 kg	Imprimación asfáltica para láminas bitu...	1,470	0,44
	diP06BS070	1,000 m2	Lámina betún modif. elastómero LBM-...	6,300	6,30
	diP06WC030	1,000 ud	Cazoleta EPDM desagüe normal D=110	14,880	14,88
			Precio total por ud .....		26,04 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.6	[ PNdiE10IAW130 ]	ud	Impermeabilización y sellado de chimenea en cubierta de cualquier material y dimensión, constituida por: refuerzo con lámina asfáltica de betún elastómero SBS, (tipo LBM-40-FP-160) fieltro de poliéster reforzado de 160 gr/m2, (superficie de 1x1 m.) y tapajuntas de EPDM totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación asfáltica; incluso colocación de tapajuntas flexible EPDM abrazando completamente y sin holguras la chimenea. Incluso abrazadera de sujeción de tela asfáltica en acero inoxidable. Sellada con polímero MS soudaseal 215LM o equivalente con elongación del 900%, resistente a los rayos UV, libre de isocianatos, solventes, halógenos y ácidos, pintable con pintura al agua.	
	diO01OA030	0,200 h	Oficial primera	20,400
	diO01OA050	0,150 h	Ayudante	18,160
	diP06BI010	0,300 kg	Imprimación asfáltica para láminas bitu...	1,470
	diP06BS070	1,000 m2	Lámina betún modific. elastómero LBM-...	6,300
	PNdiP06WC030	1,000 ud	Tapajuntas flexible de EPDM 95-197	75,000
	PNdiP06SI120	1,000 m	Sellado Polímero MS soudaseal 215LM ...	2,150
			Precio total por ud .....	90,69 €
3.7	[ diE10INR090 ]	m2	Revestimiento impermeabilizante elástico de poliuretano armado para intemperie formado por suministro y aplicación de dos capas de impermeabilizante elástico con una carga de 1 a 1,5 kg/m2, armado con velo de refuerzo, incluso imprimación adherente para superficies húmedas donde sea necesario, incluso medios auxiliares	
	diO01OA030	0,150 h	Oficial primera	20,400
	diO01OA050	0,075 h	Ayudante	18,160
	diP06SR150	1,400 kg	Imp.elástica poliuretano	8,890
	diP06SR160	0,200 kg	Imp.adherente superf.húmedas	8,050
	diP06SR140	1,120 m	Velo armar refuerzo	1,490
			Precio total por m2 .....	20,15 €
3.8	[ PNdiE07PH020 ]	m2	Aplicación de resina consolidante y endurecedora en base acuosa tipo RESORTS CES o equivalente, para la consolidación de bovedillas en la cara inferior de forjados. Aplicado sin diluir, formulado como dispersión acuosa de polímero (resina emulsionada, sistema emulgente aniónico) que penetra en el material granular y cementa las partículas, aumentando rigidez y adherencia del soporte. La intervención incluye limpieza y secado del paramento, ensayo previo de compatibilidad, homogeneización y filtrado del producto, aplicación mediante pulverizador a presión controlada hasta saturación, curado y comprobación de la eficacia del tratamiento. Incluso protección de elementos no tratados. Incluso medios y materiales auxiliares y garantía de aplicación conforme a la Ficha Técnica del fabricante.	
	diO01OB300	0,208 h	Oficial 1ª pintura	19,300
	PNdiP25F160	0,330 l	consolidante Resort CES o equivalente	15,000
			Precio total por m2 .....	8,96 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
4 AISLAMIENTOS					
4.1 [ diE02G030 ]		m2	Suministro y colocación de geotextil de poliéster punzonado, con un peso de 200 gr/m2 y <38 mm. de apertura en ensayo de perforación dinámica, extendido sobre el terreno con solapes de 10 cm., para posterior relleno con tierras.		
	diO01OA070	0,008 h	Peón ordinario	17,340	0,14
	diP06BG120	1,100 m2	Fieltro geotextil poliéster 200 gr/m2	0,850	0,94
			Precio total por m2 .....		1,08 €
4.2 [ diE10AXC110 ]		m2	Aislamiento de cubierta plana con planchas de poliestireno extruido de 80 mm de espesor con superficie lisa. Resistencia a compresión = 500 kPa según UNE-EN 826:2013. Resistencia térmica 2,20 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno extruido (XPS) según norma UNE-EN 13164:2013, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
	diO01OA030	0,050 h	Oficial primera	20,400	1,02
	diO01OA050	0,050 h	Ayudante	18,160	0,91
	diP07TX214	1,050 m2	Panel XPS liso 80 mm resistencia comp...	13,160	13,82
			Precio total por m2 .....		15,75 €
4.3 [ diE10AXH010 ]		m2	Aislamiento de suelos con planchas de poliestireno extruido de 40 mm de espesor con superficie lisa y film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Resistencia a compresión = 500 kPa según UNE-EN 826:2013. Resistencia térmica 1,20 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno extruido (XPS) según norma UNE-EN 13164:2013, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
	diO01OA030	0,050 h	Oficial primera	20,400	1,02
	diO01OA050	0,050 h	Ayudante	18,160	0,91
	diP07TX210	1,050 m2	Panel XPS liso 40 mm resistencia comp...	6,340	6,66
	diP07W140	1,050 m2	Film protector polietileno	0,130	0,14
			Precio total por m2 .....		8,73 €
4.4 [ diA03S020 ]		m3	Hormigón aislante de densidad 650 kg/m3, con cemento CEM II/B-P 32,5 N y arcilla expandida Arlita tipo G-3 o F-3, confeccionado en obra con hormigonera de 250 l.		
	diO01OA070	1,850 h	Peón ordinario	17,340	32,08
	diM03HH030	0,500 h	Hormigonera 250 l. eléctrica	1,730	0,87
	diP01AL010	1,100 m3	Arcilla expandida F-3 (3-10 mm) granel	33,490	36,84
	diP01CC030	0,150 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	84,190	12,63
	diP01DA130	0,120 m3	Agua	1,140	0,14
			Precio total por m3 .....		82,56 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.5	[ PNdiE27EPA020 ]	m2	<p>Suministro y aplicación de pintura reflectante blanca de altas prestaciones, formulada a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa, para la protección superficial de cubierta plana no transitable de hormigón aligerado (arrita), de 900 m<sup>2</sup> de superficie. La aplicación incluye todas las operaciones previas de limpieza superficial y retirada de polvo, restos orgánicos y otros contaminantes, mediante medios manuales y/o mecánicos, así como sellado previo del soporte con imprimación adecuada —acrílica, diluida o lechada cementosa— para reducir la absorción del paramento. Extendido de dos manos cruzadas de pintura reflectante, de color blanco, con alto índice de reflectancia solar (SRI = 100), aplicadas a razón de 0,5–0,8 kg/m<sup>2</sup> y respetando los tiempos de secado entre capas en función de las condiciones ambientales.</p> <p>Incluida protección de elementos singulares, repasos de juntas y esquinas, retirada de residuos y limpieza final; todo ello conforme a las especificaciones técnicas de producto y con garantía de mínima absorción superficial y óptima reflectancia solar ante el soleamiento, facilitando la autolimpieza y el mantenimiento periódico. Acabado final antideslizante clase IV, apto para cubierta de mantenimiento y resistente a la exposición solar, lluvias esporádicas y agentes atmosféricos comunes.</p>	
	diO01OB300	0,050 h	Oficial 1ª pintura	19,300
	diO01OB310	0,050 h	Ayudante pintura	17,690
	diP25OZ020	0,070 l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,680
	PNdiP25EI020	0,550 l	P. plást. acrílica REFLECTANTE	4,600
	%PM0200	2,000 %	Pequeño Material	4,850
			Precio total por m2 .....	4,95 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

## 5 CERRAJERIA

5.1 [ <i>PNdiA12A030</i> ]	m	Remate de chapa de acero de 0,8 mm en perfil comercial o en plegado a medida. Prelacado en todas sus caras en color a elegir por la DF, de 700 mm de desarrollo sin límite de pliegues, en remate bajo voladizo de cubierta, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-9-10 y 11. Medido en verdadera magnitud. Fijado con tornillería de acero inoxidable, arandelas de goma en color de la chapa y tacos de pared. Incluso replanteo, ajustes y repasos, totalmente montado, terminado según instrucciones de la DF.		
diO01OA030	0,250 h	Oficial primera	20,400	5,10
diO01OA050	0,250 h	Ayudante	18,160	4,54
PNdiP05CG130	1,150 m	Remate acero prelacado a=700 cm e=0...	13,500	15,53
diP05CW080	4,000 ud	Tornillo autorroscante ac.inox. c/arandela	0,370	1,48
%PM0080	0,800 %	Pequeño Material	26,650	0,21
Precio total por m .....				26,86 €

5.2 [ <i>PNdiE10INW050</i> ]	u	Suministro y colocación de rejilla paragravas de acero inoxidable, tipo piramidal "Easy" o equivalente, fabricada en acero inoxidable AISI 304, de dimensiones aproximadas 188 × 188 mm, especialmente diseñada para la protección de sumideros en cubiertas, terrazas o zonas exteriores. Rejilla de forma piramidal, con perforaciones en todas sus caras, que impide la acumulación de hojas, gravas y residuos, garantizando un drenaje continuo y eficaz del agua. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta fijación y sellado: tornillería inoxidable, juntas de estanqueidad y materiales de agarre o sellante adecuados. La instalación comprenderá la preparación del soporte, nivelación, fijación, sellado perimetral y comprobación de la funcionalidad hidráulica. Acabado superficial pulido o satinado, resistente a la corrosión y de fácil limpieza y mantenimiento. Totalmente montado, alineado y terminado en perfecto estado de funcionamiento, conforme a la normativa vigente y a las indicaciones del fabricante.		
diO01OA030	0,180 h	Oficial primera	20,400	3,67
PNdiP06WC140	1,000 ud	Paragravillas a. inox 188x188	75,000	75,00
Precio total por u .....				78,67 €



Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>6 SANEAMIENTO</b>				
6.1	[ diE20WJP030 ]	m	Suministro y montaje de bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 100 mm, color a elegir por la DF, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por enchufe y pegado mediante adhesivo, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales (buzones de conexión a canalones). Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	
	diO01OB200	0,200 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,590
	diP17JP070	0,750 ud	Collarín bajante PVC c/cierre D100mm.	1,140
	diP17VF030	1,100 m	Tubo PVC evac.pluv.j.elást. 100 mm.	6,370
	diP17VP060	0,300 ud	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 110mm.	2,610
	diP17JE210	0,333 ud	PVC Piezas especiales (buzones juntas...	7,830
Precio total por m .....				15,38 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>7 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES</b>				
7.1	[ diE17XB030 ]	m	Suministro y montaje de tubo de Acero de 25 mm con sistema de unión tipo Enchufable, Resistencia a la compresión: >4000 N, Resistencia al impacto: >20,4J a -25°C, Temperatura mínima y máxima de utilización: -25+400°C, Rígido.Influencias externas: IP54, No es propagador de la llama, Color zincado, Interior con pintura Anticorrosiva, Conforme con las normas UNE-EN-61386-1,UNE-EN 61386-21 y UNE-EN-60423. Se incluye parte proporcional de sistema de fijación formado por tacos de expansión brida metálica, cajas de registro, derivaciones, codos y accesorios para tubo acero de 25 mm, replanteo y conexionado, quedando la unidad totalmente instalada.	
	diO01OB240	0,150 h	Oficial 1ª electricista	19,770
	diP15GM020	1,000 m	Tubo de acero enchufable pg.M 25	1,700
	diP15GM120	1,000 m	P.P sistema de fijación y acabados tubo...	0,750
			Precio total por m .....	5,42 €
7.2	[ diE17XB040 ]	m	Suministro y montaje de tubo de Acero de 32 mm con sistema de unión tipo Enchufable, Resistencia a la compresión: >4000 N, Resistencia al impacto: >20,4J a -25°C, Temperatura mínima y máxima de utilización: -25+400°C, Rígido.Influencias externas: IP54, No es propagador de la llama, Color zincado, Interior con pintura Anticorrosiva, Conforme con las normas UNE-EN-61386-1,UNE-EN 61386-21 y UNE-EN-60423. Se incluye parte proporcional de sistema de fijación formado por tacos de expansión brida metálica, cajas de registro, derivaciones, codos y accesorios para tubo acero de 32 mm, replanteo y conexionado, quedando la unidad totalmente instalada.	
	diO01OB240	0,150 h	Oficial 1ª electricista	19,770
	diP15GM030	1,000 m	Tubo de acero enchufable pg.M 32	2,830
	diP15GM130	1,000 m	P.P sistema de fijación y acabados tubo...	0,930
			Precio total por m .....	6,73 €
7.3	[ diE17CS020 ]	m	Suministro y montaje de línea eléctrica 3x6 mm2 en cobre aislamiento tipo H07Z1-K 750 V, en bandeja perforada o tubo, no incluida en la partida, conforme con la norma UNE 211002, Aislamiento a base de un termoplástico con una temperatura máxima de servicio de 70 °C. No propagador del incendio UNE-EN 60332-3-24, EN 50339. No propagador de la llama UNE-EN 60332-1-2, Libre de halógenos EN 60754-1, EN 60674-2, Baja opacidad de humos EN 61034-2, Reducida emisión de gases tóxicos EN 60754-2, baja emisión de humos EN 50339, nula emisión de gases corrosivos EN 60754-2, baja emisión de calor EN-50339, reducido desprendimiento de gotas/partículas inflamadas EN-50339. Clase de reacción al fuego Cca-s1b-d1-a1 según norma EN-13501-6. Requerimientos de fuego EN 50575:2014+A1:2016. . Todo ello completo e instalado según se especifica en planos y pliego de condiciones, conforme a la normativa vigente.	
	diO01OB240	0,100 h	Oficial 1ª electricista	19,770
	diP15AE040	3,000 m	Conductor cobre H07Z1-K (AS) 450/750...	1,090
			Precio total por m .....	5,25 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
7.4	[ diE17CS010 ]	m	Suministro y montaje de línea eléctrica 3x2,5 mm2 en cobre aislamiento tipo H07Z1-K 750 V, en bandeja perforada o tubo, no incluida en la partida, conforme con la norma UNE 211002, Aislamiento a base de un termoplástico con una temperatura máxima de servicio de 70 °C. No propagador del incendio UNE-EN 60332-3-24, EN 50339. No propagador de la llama UNE-EN 60332-1-2, Libre de halógenos EN 60754-1, EN 60674-2, Baja opacidad de humos EN 61034-2, Reducida emisión de gases tóxicos EN 60754-2, baja emisión de humos EN 50339, nula emisión de gases corrosivos EN 60754-2, baja emisión de calor EN-50339, reducido desprendimiento de gotas/partículas inflamadas EN-50339. Clase de reacción al fuego Cca-s1b-d1-a1 según norma EN-13501-6. Requerimientos de fuego EN 50575:2014+A1:2016. Todo ello completo e instalado según se especifica en planos y pliego de condiciones, conforme a la normativa vigente.		
	diO01OB240	0,100 h	Oficial 1ª electricista	19,770	1,98
	diP15AE020	3,000 m	Conductor cobre H07Z1-K (AS) 450/750...	0,480	1,44
			Precio total por m .....		3,42 €
7.5	[ diE19IF190 ]	m	Cable fibra óptica multimodo 50/125 um 6 f.o exterior		
	diO01OB270	0,050 h	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	19,770	0,99
	diO01OB280	0,050 h	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	18,500	0,93
	diP22IF180	1,050 m	Cable fibra óptica multimodo 50/125 um...	3,320	3,49
	%PM0100	1,000 %	Pequeño Material	5,410	0,05
			Precio total por m .....		5,46 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
8 GESTION DE RESIDUOS					
8.1 [ diG03A010 ]		m3	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.		
	diO01OA070	1,000 h	Peón ordinario	17,340	17,34
			Precio total por m3 .....		17,34 €
8.2 [ diG03BC060 ]		m3	Carga y transporte de escombros mixtos (con maderas, chatarra, plásticos...) a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.		
	diM05PN010	0,014 h	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	31,860	0,45
	diM07CB040	0,095 h	Camión basculante 4x4 14 t.	25,960	2,47
	diM07N105	0,800 m3	Canon escombros mixto a planta RCD	10,040	8,03
			Precio total por m3 .....		10,95 €
8.3 [ diG04C030 ]		ml	Desmantelamiento de elementos constructivos (conducciones, etc...) de fibrocemento de cualquier tipo, por medios manuales, sin aprovechamiento del material desmontado, con p.p de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas, previa aspiración con filtros adecuados y pulverización con líquida encapsulante adecuado, según medidas exigidas por la ley, desplazamiento de equipos de desamiantado con esclusas de descontaminación en los compartimentos que sean necesarios, equipos de protección individual, coordinación con el Plan de Seguridad y Salud y realizado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, conforme a UNE 884411.		
	diO01OA050	0,175 h	Ayudante	18,160	3,18
	diO01OA060	0,350 h	Peón especializado	17,460	6,11
	diO01OA080	0,010 h	Maquinista o conductor	18,950	0,19
	diM02CA010	0,010 h	Carretilla elev.diesel ST 1,3 t.	4,820	0,05
	diP35BP215	12,000 kg	Tratamiento amianto	0,700	8,40
	diP35BV140	0,010 u	Palet zona residuos	8,450	0,08
	%PM0050	0,500 %	Pequeño Material	18,010	0,09
			Precio total por ml .....		18,10 €
8.4 [ diG04B030 ]		m3	Transporte de elementos constructivos de fibrocemento con amianto, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, previamente plastificadas, paletizadas y cargadas sobre camión, considerando la ida, descarga y vuelta, incluso canon.		
	diO01OA080	0,500 h	Maquinista o conductor	18,950	9,48
	diP35BT060	0,400 u	Retirada camión 18 t pma 200 km exclu...	299,240	119,70
	diM02CA010	1,000 h	Carretilla elev.diesel ST 1,3 t.	4,820	4,82
			Precio total por m3 .....		134,00 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>9 SEGURIDAD Y SALUD</b>				
9.1 [ diA04TA010 ]		m2	Alquiler mensual, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.	
	diM13AM010	30,000 d	Alquiler diario m2 andamio tubular mod...	0,050 1,50
	diM13AM020	1,000 m2	Montaje andamio modular h<8 m	4,480 4,48
	diM13AM082	30,000 m2	Alquiler diario red mosquitera andamio t...	0,010 0,30
	diM13AM080	1,000 m2	Montaje red mosquitera / cubierta / lona...	0,600 0,60
	diM13AM085	1,000 m2	Desmontaje red mosquitera / cubierta / l...	0,340 0,34
			Precio total por m2 .....	7,22 €
9.2 [ diS01A010 ]		ud	Casco de seguridad homologado.	
	diP31IA010	1,000 ud	Casco seguridad básico	4,960 4,96
			Precio total por ud .....	4,96 €
9.3 [ diS01A030 ]		ud	Mono de trabajo. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
	diP31IC020	1,000 ud	Mono de trabajo poliéster-algodón	21,040 21,04
			Precio total por ud .....	21,04 €
9.4 [ diS01A080 ]		ud	Chaleco reflectante para obras (trabajos nocturnos) compuesto de cinturón y tirantes de tela reflectante, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
	diP31IC070	1,000 ud	Peto reflectante amarillo/rojo	13,750 13,75
			Precio total por ud .....	13,75 €
9.5 [ diS01A090 ]		ud	Muñequera de cuero. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
	diP31IM020	1,000 ud	Muñequera presión variable	7,470 7,47
			Precio total por ud .....	7,47 €
9.6 [ diS01A120 ]		ud	Semi-mascarilla antipolvo doble filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
	diP31IA040	0,333 ud	Semi-mascarilla 2 filtros	40,960 13,64
			Precio total por ud .....	13,64 €
9.7 [ diS01A130 ]		ud	Par de guantes de neopreno. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
	diP31IM010	1,000 ud	Par guantes de neopreno	2,290 2,29
			Precio total por ud .....	2,29 €
9.8 [ diS01A140 ]		ud	Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 V. de tensión (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
	diP31IP010	0,333 ud	Par botas aislantes 5.000 V	38,840 12,93
			Precio total por ud .....	12,93 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.9	[ diS01B060 ]	ud	Pantalla de seguridad para la protección contra la proyección de partículas, homologada.	
	diP31IA030	1,000 ud	Pantalla protección c. partículas	9,920
			Precio total por ud .....	9,92
9.10	[ diS01C030 ]	ud	Mascarilla respiratoria con dos válvulas, fabricada en material inalérgico y atóxico, con filtros intercambiables para polvo, homologada.	
	diP31IA130	1,000 ud	Mascarilla polvo 2 válvulas	14,840
			Precio total por ud .....	14,84
9.11	[ diS01C070 ]	ud	Mascarilla autofiltrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, homologada.	
	diP31IA050	1,000 ud	Mascarilla celulosa desechable	2,220
			Precio total por ud .....	2,22
9.12	[ diS01D010 ]	ud	Gafas de montura de acetato, patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados, templados e inastillables, para trabajos con riesgo de impacto en los ojos, homologadas.	
	diP31IA170	1,000 ud	Gafas acetato visores vidrio	15,710
			Precio total por ud .....	15,71
9.13	[ diS01E050 ]	ud	Par de tapones antiruido fabricados con silicona moldeable de uso independiente, o unidos por una banda de longitud ajustable compatible con el casco de seguridad, homologados.	
	diP31IA290	1,000 ud	Par tapones antiruido silic.	12,510
			Precio total por ud .....	12,51
9.14	[ diS01E030 ]	ud	Amortiguador de ruido fabricado con casquetes ajustables de almohadillas recambiables de uso exclusivo con el casco de seguridad, homologado.	
	diP31IA270	1,000 ud	Orejeras antiruido casco	23,560
			Precio total por ud .....	23,56
9.15	[ diS01F010 ]	ud	Cinturón de seguridad de caída con arnés y cinchas de fibra de poliéster, anillas de acero estampado con resistencia a la tracción superior a 115 kg/mm2, hebillas con mordientes de acero troquelado, cuerda de longitud opcional y mosquetón de acero estampado, homologado.	
	diP31IS010	1,000 ud	Cinturón amarre lateral anillas inox.	37,900
			Precio total por ud .....	37,90
9.16	[ diS01G080 ]	ud	Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión fabricados con material dieléctrico, homologados.	
	diP31IM090	1,000 ud	Par guantes dielectricos B.T.	17,500
			Precio total por ud .....	17,50
9.17	[ diS01G020 ]	ud	Par de guantes de protección de goma fina reforzados para trabajos con materiales húmedos, albañilería, pocería, hormigonado, etc.	
	diP31IM040	1,000 ud	Par guantes goma fina	1,830
			Precio total por ud .....	1,83

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.18	[ diS01H030 ]	ud	Par de botas de protección para trabajos en agua, barro, hormigón y pisos con riesgo de deslizamiento fabricadas en goma forrada con piso antideslizante, puntera y plantilla de acero, tobillera y espinillera reforzada para protecciones contra golpes, homologadas.	
	diP31IP050	1,000 ud	Par de botas goma reforzada	39,640
			Precio total por ud .....	39,64 €
9.19	[ diS01H050 ]	ud	Par de botas de protección eléctrica de baja tensión fabricadas con material dieléctrico, homologadas.	
	diP31IP070	1,000 ud	Par de botas dieléctricas B.T.	38,490
			Precio total por ud .....	38,49 €
9.20	[ diS01H110 ]	ud	Par de zapatos de seguridad contra riesgos mecánicos fabricadas en piel con acolchado trasero, plantilla y puntera metálica, suelo antideslizante y piso resistente a hidrocarburos y aceites, homologados.	
	diP31IP130	1,000 ud	Par zapatos piel plant/metal.	25,400
			Precio total por ud .....	25,40 €
9.21	[ diS02A020 ]	ud	Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 0,90 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.	
	diP31SV020	1,000 ud	Señal peligro 0,90 m.	11,910
			Precio total por ud .....	11,91 €
9.22	[ diS02A040 ]	ud	Suministro y colocación de señal preceptiva reflectante tipo "B" de 1,20 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.	
	diP31SV040	1,000 ud	Señal preceptiva 1,20 m.	37,410
			Precio total por ud .....	37,41 €
9.23	[ diS02A080 ]	ud	Suministro y colocación de panel direccional provisional reflectante de 1,95x0,45 m sobre soportes con base en T de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorado según el número óptimo de utilizaciones.	
	diP31SV080	1,000 ud	Panel direccional 1,95x0,45	25,950
			Precio total por ud .....	25,95 €
9.24	[ diS02A120 ]	ud	Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo prohibición de 45x33 cm con soporte metálico de 50 mm de diámetro de acuerdo con R.D. 485/97, incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	
	diP31SV120	1,000 ud	Señal prohibición con soporte	12,250
			Precio total por ud .....	12,25 €
9.25	[ diS02A140 ]	ud	Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo advertencia de 45x33 cm con soporte metálico de 50 mm de diámetro de acuerdo con R.D. 485/97, incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	
	diP31SV140	1,000 ud	Señal advertencia con soporte	12,250
			Precio total por ud .....	12,25 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
9.26	[ diS02A200 ]	ud	Suministro y colocación de cono de balizamiento reflectante de 50 cm de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorado en función del número óptimo de utilizaciones.		
	diP31SB040	1,000 ud	Cono balizamiento estándar h=50 cm.	6,170	6,17
			Precio total por ud .....		6,17 €
9.27	[ diS02A250 ]	ud	Barrera tipo New Jersey ensamblable de 100x80x40 de material plastico hueco lastrable.		
	diP31SB0100	1,000 m	Separador de vías (dimen. 100x80x40)	31,770	31,77
			Precio total por ud .....		31,77 €
9.28	[ diS02A260 ]	ud	Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", i/colocación.		
	diO01OA070	0,100 h	Peón ordinario	17,340	1,73
	diP31SC030	1,000 ud	Panel completo PVC 700x1000 mm	9,210	9,21
			Precio total por ud .....		10,94 €
9.29	[ diS02A270 ]	ud	Señal de seguridad manual a dos caras: Stop-Dirección obligatoria, tipo paleta. (amortizable en dos usos). s/R.D. 485/97.		
	diP31SV290	0,500 ud	Paleta manual 2c. stop-d.obli	10,690	5,35
			Precio total por ud .....		5,35 €
9.30	[ diS02B010 ]	m	Valla metálica para acotamiento de espacios y contención de peatones formada por elementos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos según la normativa vigente, modelo SV 18-5 de las Normas Municipales, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.		
	diP31CB070	1,000 m	Valla metálica	1,550	1,55
			Precio total por m .....		1,55 €
9.31	[ diS02F010 ]	ud	Extintor manual de nieve carbónica de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.		
	diP31CI040	1,000 ud	Extintor CO2 6 kg	78,520	78,52
			Precio total por ud .....		78,52 €
9.32	[ diS02F030 ]	ud	Extintor manual AFGP de polvo seco polivalente A,B,C,E de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.		
	diP31CI010	1,000 ud	Extintor polvo ABCE 6 kg 21A/113B	39,190	39,19
			Precio total por ud .....		39,19 €



Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
9.33	[ diS02G010 ]	ud	Instalación de toma de tierra compuesta por cable de cobre y electrodo conectado a tierra en cuadros de electricidad, máquinas eléctricas, etc., incluso desmontaje.		
	diP31CE030	2,000 m	Pica cobre p/toma tierra 14,3	5,610	11,22
	diP31CE040	1,000 ud	Grapa para pica	2,590	2,59
	diP31CE020	20,000 m	Cable cobre desnudo D=35 mm.	1,340	26,80
	diO01OB240	5,000 h	Oficial 1ª electricista	19,770	98,85
	diO01OB260	6,000 h	Ayudante electricista	18,500	111,00
	diP15AA030	1,000 ud	Arq. pref. 30x30x30 con tapa	16,280	16,28
			Precio total por ud .....		266,74 €
9.34	[ diS02G040 ]	ud	Suministro ,instalación y montaje de cuadro eléctrico formado por armario con aparellaje fijo para alojamiento de apartament.		
	diP15FB030	1,000 ud	Arm. puerta 500x400x150	75,490	75,49
	diO01OB240	0,500 h	Oficial 1ª electricista	19,770	9,89
	diO01OB260	0,500 h	Ayudante electricista	18,500	9,25
			Precio total por ud .....		94,63 €
9.35	[ diS02G060 ]	ud	Suministro e instalación de lámpara portátil de mano con mango aislante y malla protectora.		
	diP31CE010	1,000 ud	Lámpara portátil mano	11,570	11,57
			Precio total por ud .....		11,57 €
9.36	[ diS03C010 ]	ud	Caseta prefabricada modulada de 20,50 m2 de superficie para aseos o botiquín (incluyendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios) en obras de duración no mayor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones		
	diP31BC020	0,280 ud	Caseta prefabricada modulada 20,50 m...	3.371,700	944,08
	diP18LU010	0,250 ud	Lav.44x52 angular c/fij.bla. Estudio	48,680	12,17
	diP18D110	0,250 ud	P. ducha gres 70x70 blanco lsly	54,500	13,63
	diP20AE122	0,250 ud	Termo eléct.Junkers ES 30-1M 30 l 1,5 ...	140,910	35,23
	diO01OA040	2,000 h	Oficial segunda	18,820	37,64
	diO01OA070	2,000 h	Peón ordinario	17,340	34,68
			Precio total por ud .....		1.077,43 €
9.37	[ diS03C210 ]	ud	Caseta prefabricada modulada de 20,50 m2 de superficie para comedor (incluyendo distribución interior, instalaciones, fregadero y calentaplatos) en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.		
	diP31BC060	0,280 ud	Caseta prefabricada modulada 20.50 m...	2.956,020	827,69
	diO01OA040	1,000 h	Oficial segunda	18,820	18,82
	diO01OA070	1,000 h	Peón ordinario	17,340	17,34
			Precio total por ud .....		863,85 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
9.38	[ diS03C310 ]	m2	m2 Caseta modulada ensamblable para comedor, vestuario y aseos en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento comprendiendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios, incluso preparación de terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.		
	diP31BC080	0,050 m2	Caseta modulada ensamblable	831,390	41,57
	diO01OA040	0,100 h	Oficial segunda	18,820	1,88
	diO01OA070	0,100 h	Peón ordinario	17,340	1,73
			Precio total por m2 .....		45,18 €
9.39	[ diS03C110 ]	ud	Caseta prefabricada modulada de 20,50 m2 de superficie para vestuarios (incluyendo distribución interior e instalaciones) en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.		
	diP31BC040	0,300 ud	Cas.pre. modulada 20,50 m2 vestuarios	3.325,510	997,65
	diO01OA040	1,000 h	Oficial segunda	18,820	18,82
	diO01OA070	1,000 h	Peón ordinario	17,340	17,34
			Precio total por ud .....		1.033,81 €
9.40	[ diS03E030 ]	ud	Material sanitario para curas y primeros auxilios.		
	diP31BM180	1,000 ud	Material sanitario	183,320	183,32
			Precio total por ud .....		183,32 €
9.41	[ diS03E040 ]	ud	Técnico de grado medio en estudios y control de medidas de prevención.		
	diO01OC050	1,000 h	Técnico grado medio med.prevenición	31,480	31,48
			Precio total por ud .....		31,48 €
9.42	[ diS03E050 ]	ud	Asesor técnico en Seguridad e Higiene en el Trabajo para impartir formación a los trabajadores durante las obras.		
	diO01OC070	1,000 h	Asesor técnico en Seguridad y Salud	19,850	19,85
			Precio total por ud .....		19,85 €
9.43	[ diS03E060 ]	ud	Reunión mensual del Comité de Seguridad e Higiene en el Trabajo (cuando sea necesaria su constitución según la normativa vigente)		
	diP31W010	1,000 ud	Costo mensual Comité seguridad	126,910	126,91
			Precio total por ud .....		126,91 €
9.44	[ diS03E080 ]	ud	Mano de obra empleada en limpieza y conservación de locales e instalaciones para el personal (Peón)		
	diO01OA070	1,000 h	Peón ordinario	17,340	17,34
			Precio total por ud .....		17,34 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.45	[ diS03E090 ]	ud	Mano de obra de señalista (peón)	
	diP31W070	1,000 h	Hora señalista	8,330
			Precio total por ud .....	8,33 €

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

---

RENOVACION DE CUBIERTA EN ESCUELA INFANTIL LA ALMUDENA

## RESUMEN DE PRESUPUESTO

Capítulo	Importe
1 ACTUACIONES PREVIAS .	5.539,88 €
2 ALBAÑILERIA .	5.731,06 €
3 IMPERMEABILIZACIONES .	34.227,51 €
4 AISLAMIENTOS .	23.411,74 €
5 CERRAJERIA .	6.706,64 €
6 SANEAMIENTO .	738,24 €
7 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES .	1.807,45 €
8 GESTION DE RESIDUOS .	3.571,09 €
9 SEGURIDAD Y SALUD .	13.623,22 €

**Presupuesto de ejecución material (1): 95.358,83 €**

13% de gastos generales (2) 12.396,65 €

6% de beneficio industrial (3) 5.721,53 €

Suma (4)=(1)+(2)+(3) 113.477,01 €

21% IVA (5)=(4)x0.21 23.830,17 €

**Presupuesto Base de Licitación (4)+(5) : 137.307,18 €**

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SIETE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS.

Madrid, Noviembre 2025  
Luis Garcia De la Cruz  
Arquitecto COAM 23.330

FDO:

SUSTITUCION DE CUBIERTA EN ESCUELA INFANTIL LA ALMUDENA



## CAPITULO I ACTUACIONES PREVIAS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	----------	--------	---------

### 1.1 m2 LEVANTADO MEMB.IMPERMEAB. MULTICAPA

diE01DCP040 Levantado de membrana impermeable multicapa bituminosa o sintética en cubierta incluso retirada a pie de carga, medios de seguridad, de elevación, carga, descarga y limpieza del lugar de trabajo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Cubierta principal	1	839,000			839,000
Cubierta pasaje	1	57,900			57,900
Cubierta sala de calderas	1	15,030			15,030
					911,930

**Total m2 : 911,930 m2 4,16 €/ m2 3.793,63 €**

### 1.2 m DEMOLICION Línea eléctrica en cubierta

PNdiE17CIR050 Desmontaje con recuperación de elementos de líneas eléctricas en cubierta bajo tubo de acero, dejando los cables en punta y realizando emplame con cableado en nuevo trazado. Incluso transporte de residuos a pie de carga, limpieza de paramentos y revisión de componentes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Línea en cubierta	1	5,200			5,200
					5,200

**Total m : 5,200 m 5,93 €/ m 30,84 €**

### 1.3 m DEMOLICION Cable fibra óptica exterior

PNdiE19IF190 Desmontaje con recuperación de elementos de cable de fibra óptica por cubierta, dejando los elementos en punta desde la caja exterior de compañía preparado para conectar cableado nuevo en ambos extremos. Incluso medios auxiliares de elevación necesarios y gestión de los trabajos con la compañía suministradora.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Cableado fibra óptica desde caja de compañía hasta rack interior	1	150,000			150,000
					150,000

**Total m : 150,000 m 1,94 €/ m 291,00 €**

### 1.4 m2 PICADO ENFOS.CEM.HORZ.C/MART.

diE01DEC060 Picado de enfoscados de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Picado de grueso de mortero bajo voladizo de cubierta					
Voladizo exterior	1	52,900			52,900
Voladizo patio interior	1	22,500			22,500
Voladizo pasillo	2	4,350			8,700
					84,100

**Total m2 : 84,100 m2 9,31 €/ m2 782,97 €**

### 1.5 m2 PICADO GUARN.YESO HORZ.A MANO

diE01DEC020 Picado de guarnecidos de yeso en paramentos horizontales, por medios manuales, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.

## CAPITULO I ACTUACIONES PREVIAS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN			PRECIO	IMPORTE
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Reparaciones humedades interiores	50				50,000
							50,000
		<b>Total m2 :</b>		<b>50,000</b>	<b>m2</b>	<b>10,40 €/ m2</b>	<b>520,00 €</b>
1.6	m	LEVANTADO VIERTEAGUAS A MANO					
diE01DB020		Levantado de vierteaguas o albardillas de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Reposición piezas dañadas	15				15,000
							15,000
		<b>Total m :</b>		<b>15,000</b>	<b>m</b>	<b>6,32 €/ m</b>	<b>94,80 €</b>
1.7	ud	TALADRO D=100mm s/HGON. e=30 cm					
diE01DWT020		Taladro sobre forjado, losa o muro hormigon, de diámetro medio 100 mm. y profundidad media de hasta 30 cm., mediante máquina de perforación con corona hueca (portatestigos) de widia o hélice de acero y tungsteno sobre varilla piezométrica roscada, con mecanismos de aplome en vertical y horizontal, comprendiendo replanteo del taladro y cálculo in situ de su trayectoria, implantación nivelación y posicionamiento en los puntos de trabajo de equipo de perforación, asistido mediante grupo electrógeno o luz de obra, preparación de la zona de trabajo, ejecución del taladro, desmontado de equipo, y limpieza del lugar de trabajo. Medida la unidad ejecutada.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Nuevas bajantes	1				1,000
							1,000
		<b>Total ud :</b>		<b>1,000</b>	<b>ud</b>	<b>26,64 €/ ud</b>	<b>26,64 €</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO CAPITULO I ACTUACIONES PREVIAS :</b>							<b>5.539,88 €</b>

Asciende el presente capitulo a la cantidad de CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

## CAPITULO 2 ALBAÑILERIA

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	----------	--------	---------

2.1	m2	MAESTRAS/TABICAS LADRILLO PARA FORMACIÓN DE PENDIENTES e=5-7 cm			
diE09CP040		Formación de maestras/tabicas para formación de pendientes en cubiertas planas o similares, con una altura media de 5-7 cm. Realizadas con fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie recibidos con mortero de cemento M-5 elaborado en obra; con repercusión de las mismas por m2 de cubierta ejecutada. Totalmente terminadas; i/p.p. de replanteo, nivelado, aplomado, roturas, mermas y enjarjes.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Cubierta principal	1	839,000			839,000
Cubierta pasaje	1	57,900			57,900
Cubierta sala de calderas	1	15,030			15,030
					911,930

Total m2 : 911,930 m2 1,16 €/ m2 1.057,84 €

2.2	m2	A.TERM./ACUST.PLANCHA EEPS 20mm suelos flotantes			
diE10ASH112		Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes, con plancha de poliestireno expandido elastificado EEPS de 20 mm de espesor, densidad 15 kg/m3, rigidez dinámica 6-8 MN/m3, dimensiones 1200x500 cm, conforme a la norma UNE EN 13163, colocada, i/pp de recortes. Medida la superficie ejecutada.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Poliestireno expandido en perimetro de cubierta	1	265,000		0,100	26,500
Poliestireno expandido en limatesa de formacion de pendientes	10	8,500		0,100	8,500
					35,000

Total m2 : 35,000 m2 2,77 €/ m2 96,95 €

2.3	m2	PREPARACIÓN Y LIMPIEZA PARAM.			
diE01DEW010		Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales, por medios manuales, para su posterior revestimiento, incluso retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Picado de grueso de mortero bajo voladizo de cubierta					
Voladizo exterior	1	52,900			52,900
Voladizo patio interior	1	22,500			22,500
Voladizo pasillo	2	4,350			8,700
Reparaciones humedades interiores	120,45				120,450
					204,550

Total m2 : 204,550 m2 7,23 €/ m2 1.478,90 €

2.4	m2	GUARNECIDO MAESTREADO YESO MÁQUINA Y ENLUCIDO A BUENA VISTA HORI			
diE08PEM070		Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos horizontales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m y acabado manual con yeso fino aplicado con llana de 3 mm, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, p.p., colocación de andamios y limpieza s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Reparaciones humedades interiores	50				50,000
					50,000

Total m2 : 50,000 m2 13,32 €/ m2 666,00 €



## CAPITULO 2 ALBAÑILERIA

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	----------	--------	---------

2.5 m2 PINT.PLÁST.B/COLOR EXT-INT DECORACIÓN

diE27FP020 Pintura lisa plástica blanca o pigmentada mate-seda, decoración exterior o interior, lavable, excelente cubrición materiales de obra, dos manos, incluso mano de fondo, plastecido y acabado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Reparaciones humedades interiores	120,45				120,450
					120,450

Total m2 : 120,450 m2 7,55 €/ m2 909,40 €

2.6 m VIERTEAG.PIEDRA ARTIFICIAL e=3cm a=55cm

diE12PVA035 Vierteaguas de piedra artificial con goterón, formado por piezas de 55 cm. de ancho y 3 cm. de espesor, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, incluso sellado a obra de fábrica, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Muro de piedra en cubierta	1	7,500			7,500
					7,500

Total m : 7,500 m 19,90 €/ m 149,25 €

2.7 m ALBARDILLA H.PREFABRICADO BLANCO a=35cm

diE12PAH060 Albardilla de hormigón prefabricado en blanco en piezas de 35 cm. de ancho y 50 cm. de largo con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Reposición piezas dañadas	15				15,000
					15,000

Total m : 15,000 m 17,80 €/ m 267,00 €

2.8 m2 RECRECIDO MORTERO CEMENTO CAPA REGULARIZACION e=2-5 cm

diE09CP060 Recrecido para formación de capa de separación o regularización en cubiertas o similares, realizado con mortero de cemento y arena de río con dosificación 1:6 (M-5), con un espesor medio de 2-5 cm. Totalmente terminado, medido sobre superficie de cubierta en horizontal; incluyendo p.p. de ejecución de escocia perimetral, vertido, nivelado y medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Cubierta principal	0,25	839,000			209,750
Cubierta pasaje	0,25	57,900			14,475
Cubierta sala de calderas	0,25	15,030			3,758
					227,983

Total m2 : 227,983 m2 4,85 €/ m2 1.105,72 €

TOTAL PRESUPUESTO CAPITULO 2 ALBAÑILERIA : 5.731,06 €

Asciende el presente capitulo a la cantidad de CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON SEIS CÉNTIMOS

## CAPITULO 3 IMPERMEABILIZACIONES

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	----------	--------	---------

3.1 m2 IMPERMEABILIZ. BICAPA 2 LBM SBS 4 kg

diE10IAP005

Impermeabilización de cubierta no transitable constituida por:

- lámina asfáltica tipo LBM-40-FV (APP -5 °C) compuesta por una armadura de fieltro de fibra de vidrio, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), usando como material antiadherente un film plástico por ambas caras.(SBS), de 4'0 kg/m2 tipo SBS GLASDAN 40 P ELAST o equivalente, colocada en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetros y puntos singulares.

- lámina asfáltica tipo LBM(SBS)-40-FP compuesta por una armadura de fieltro de poliéster no tejido, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS) usando como material antiadherente un film plástico por ambas caras, de 4'0 kg/m2 tipo SBS ESTERDAN 40P ELAST o equivalente, colocada totalmente adherida a la anterior con soplete.

- Capa de fieltro geotextil no tejido, fabricado a base de fibra corta de poliéster de 150 (+10%;-15%) g/m², ligado mecánicamente mediante agujeteado sin aplicación de ligantes químicos, presiones o calor. tipo DANOFEEL PY150 o equivalente.

Cumple con los requisitos del C.T.E.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Cubierta principal	1	839,000			839,000
Cubierta pasaje	1	57,900			57,900
Cubierta sala de calderas	1	15,030			15,030
					911,930

Total m2 : 911,930 m2 27,84 €/ m2 25.388,13 €

3.2 m IMPERM. JUNTAS DILATACIÓN BICAPA

diE10IAW060

Impermeabilización de junta de dilatación constituida por: imprimación asfáltica; banda de adherencia con lámina de betún elastómero de alta resistencia térmica (tipo LBM-30-FP), punto de reblandecimiento 130° C y plegabilidad en frío -22,5 °C, de 3,0 kg/m2. de peso, armada con fieltro de poliéster de 130 gr/m2., terminación antiadherente con film de polietileno en ambas caras, con un desarrollo de 30 cm a cada lado de la junta; banda de refuerzo con lámina de betún elastómero de alta resistencia térmica (tipo LBM-40-FV), punto de reblandecimiento 130° C y plegabilidad en frío -22,5° C, de 4,0 kg/m2. de peso, armada con fieltro de poliéster de 160 gr/m2., terminación antiadherente con film de polietileno en ambas caras, con un desarrollo de 45 cm.; cordón de fondo de junta y banda de terminación con lámina de betún elastómero (tipo LBM-40-FP), con las mismas características, peso y armado que la primera, con un desarrollo de 30 cm. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
REFUERZO IMPERMEABILIZACIÓN EN LIMATESAS	10	8,500			85,000
					85,000

Total m : 85,000 m 14,91 €/ m 1.267,35 €

## CAPITULO 3 IMPERMEABILIZACIONES

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	----------	--------	---------

3.3 m IMPERM.PETO CUBIERTA 5 RH CV 1,2 D68 cm.

diE10IAW190

Acabado perimetral para peto bajo formado:  
 - Imprimación asfáltica.  
 - Lámina asfáltica tipo LBM(SBS)-40-FP compuesta por una armadura de fieltro de poliéster no tejido, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS) usando como material antiadherente un film plástico por ambas caras, de 4'0 kg/m2 tipo SBS ESTERDAN 40P ELAST o equivalente, totalmente adherida al soporte con soplete  
 - Lámina asfáltica tipo LBM-40/G-FP (APP -15 °C) compuesta por una armadura de fieltro de poliéster reforzado, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con plastómeros, acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección. En su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, de 4'0 kg/m2 tipo ESTERDAN 40/GP POL o equivalente, colocada totalmente adherida a la anterior con soplete. sin coincidir juntas.  
 - Remate con perfil tipo chapolam en ángulo fijado mecánicamente por su parte en el borde externo del peto, el lado vertical del remate, de 5 cm. de altura, los remates se sellarán con caucho de silicona neutra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
MURO PIEDRA EN CUBIERTA	2	7,500			15,000
Peto de cubierta	1	244,700			244,700
cubierta sala de calderas	1	15,900			15,900
cubierta pasaje	1	35,500			35,500
					311,100

Total m : 311,100 m 17,24 €/ m 5.363,36 €

3.4 m2 IMPERM. BAJO VIERTEAGUAS / ALBARDILLA

diE10IAW165

Impermeabilización en fabricas de cerramiento, bajo peanas, vierteaguas o albardillas, mediante la colocación de una banda de lámina bituminosa autoprottegida de 4,0 kg./m2., con armadura de fibra de poliester, instalada en la ejecución de la estructura de muros de fábrica en todo su ancho con un solape de 10 cm. protegida con una capa de 2 cm. de mortero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
MURO DE PIEDRA EN CUBIERTA	1	7,500			7,500
					7,500

Total m2 : 7,500 m2 9,32 €/ m2 69,90 €

3.5 ud CAZOLETA EPDM DESAGÜE NO SIFÓNICO D=110

diE10IAW130

Impermeabilización de desagüe, constituida por: refuerzo con lámina asfáltica de betún elastómero SBS, (tipo LBM-40-FP-160) fieltro de poliéster reforzado de 160 gr/m2, (superficie de 1x1 m.) totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación asfáltica; incluso colocación de cazoleta para desagüe de EPDM, sin sifón, de 110 mm. de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
BAJANTES EN CUBIERTA	14				14,000
					14,000

Total ud : 14,000 ud 26,04 €/ ud 364,56 €

## CAPITULO 3 IMPERMEABILIZACIONES

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	----------	--------	---------

3.6 ud TAPAJUNTAS CHIMENEA CUBIERTA

PNdiE10IAW130 Impermeabilización y sellado de chimenea en cubierta de cualquier material y dimensión, constituida por: refuerzo con lámina asfáltica de betún elastómero SBS, (tipo LBM-40-FP-160) fieltro de poliéster reforzado de 160 gr/m2, (superficie de 1x1 m.) y tapajuntas de EPDM totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación asfáltica; incluso colocación de tapajuntas flexible EPDM abrazando completamente y sin holguras la chimenea. Incluso abrazadera de sujeción de tela asfáltica en acero inoxidable. Sellada con polímero MS soudaseal 215LM o equivalente con elongación del 900%, resistente a los rayos UV, libre de isocianatos, solventes, halógenos y ácidos, pintable con pintura al agua.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Chimeneas circualres en cubierta	5				5,000
					5,000

Total ud : 5,000 ud 90,69 €/ ud 453,45 €

3.7 m2 IMP.ELAST. POLIURETANO ARM.

diE10INR090 Revestimiento impermeabilizante elástico de poliuretano armado para intemperie formado por suministro y aplicación de dos capas de impermeabilizante elástico con una carga de 1 a 1,5 kg/m2, armado con velo de refuerzo, incluso imprimación adherente para superficies húmedas donde sea necesario, incluso medios auxiliares

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
APLICACIÓN DE 4 MANOS, de colores intercalados, siendo la ultima capa de color BLANCO					
Marquesina de entrada	2	2,000	2,000		8,000
Marquesina lateral	2	1,500	2,500		7,500
Visera patio central	2	11,500	0,550		12,650
					28,150

Total m2 : 28,150 m2 20,15 €/ m2 567,22 €

3.8 m2 CONSOLIDACION RESINA RESORT CES

PNdiE07PH020 Aplicación de resina consolidante y endurecedora en base acuosa tipo RESORTS CES o equivalente, para la consolidación de bovedillas en la cara inferior de forjados. Aplicado sin diluir, formulado como dispersión acuosa de polímero (resina emulsionada, sistema emulgente aniónico) que penetra en el material granular y cementa las partículas, aumentando rigidez y adherencia del soporte. La intervención incluye limpieza y secado del paramento, ensayo previo de compatibilidad, homogeneización y filtrado del producto, aplicación mediante pulverizador a presión controlada hasta saturación, curado y comprobación de la eficacia del tratamiento. Incluso protección de elementos no tratados. Incluso medios y materiales auxiliares y garantía de aplicación conforme a la Ficha Técnica del fabricante.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Consolidación de voladizo exterior					
Voladizo exterior	1	52,900			52,900
Voladizo patio interior	1	22,500			22,500
Voladizo pasillo	2	4,350			8,700
					84,100

Total m2 : 84,100 m2 8,96 €/ m2 753,54 €

TOTAL PRESUPUESTO CAPITULO 3 IMPERMEABILIZACIONES : 34.227,51 €

Asciende el presente capitulo a la cantidad de TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

## CAPITULO 4 AISLAMIENTOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	----------	--------	---------

4.1 m2 FIELTRO GEOTEXTIL 200 gr/m2

diE02G030 Suministro y colocación de geotextil de poliéster punzonado, con un peso de 200 gr/m2 y <38 mm. de apertura en ensayo de perforación dinámica, extendido sobre el terreno con solapes de 10 cm., para posterior relleno con tierras.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
GEOTEXTIL SOBRE TELA ASFÁLTICA	1	911,930			911,930
Remonte de geotextil para cubrir peto de cubierta	1	244,700		0,600	146,820
cubierta sala de calderas	1	15,900		0,600	9,540
cubierta pasaje	1	35,500		0,600	21,300
					1.089,590

Total m2 : 1.089,590 m2 1,08 €/ m2 1.176,76 €

4.2 m2 AISLAMIENTO XPS 80 mm PLANA RC500

diE10AXC110 Aislamiento de cubierta plana con planchas de poliestireno extruido de 80 mm de espesor con superficie lisa. Resistencia a compresión = 500 kPa según UNE-EN 826:2013. Resistencia térmica 2,20 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno extruido (XPS) según norma UNE-EN 13164:2013, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Cubierta principal	1	839,000			839,000
Cubierta sala de calderas	1	15,030			15,030
					854,030

Total m2 : 854,030 m2 15,75 €/ m2 13.450,97 €

4.3 m2 AISLAMIENTO XPS 40 mm SUELO RC500

diE10AXH010 Aislamiento de suelos con planchas de poliestireno extruido de 40 mm de espesor con superficie lisa y film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Resistencia a compresión = 500 kPa según UNE-EN 826:2013. Resistencia térmica 1,20 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno extruido (XPS) según norma UNE-EN 13164:2013, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Cubierta pasaje	1	57,900			57,900
					57,900

Total m2 : 57,900 m2 8,73 €/ m2 505,47 €

4.4 m3 HGÓN.AISLANTE ARCILLA EXP.(650 kg/m3)

diA03S020 Hormigón aislante de densidad 650 kg/m3, con cemento CEM II/B-P 32,5 N y arcilla expandida Arlita tipo G-3 o F-3, confeccionado en obra con hormigonera de 250 l.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
PROTECCION DE AISLAMIENTO TÉRMICO					
Cubierta principal	1	839,000		0,050	41,950
Cubierta pasaje	1	57,900		0,050	2,895
Cubierta sala de calderas	1	15,030		0,050	0,752
					45,597

Total m3 : 45,597 m3 82,56 €/ m3 3.764,49 €

## CAPITULO 4 AISLAMIENTOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	----------	--------	---------

4.5 m2 P. RESINA ACRILICA REFLECTANTE

PNdiE27EPA020

Suministro y aplicación de pintura reflectante blanca de altas prestaciones, formulada a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa, para la protección superficial de cubierta plana no transitable de hormigón aligerado (arilita), de 900 m² de superficie. La aplicación incluye todas las operaciones previas de limpieza superficial y retirada de polvo, restos orgánicos y otros contaminantes, mediante medios manuales y/o mecánicos, así como sellado previo del soporte con imprimación adecuada —acrílica, diluida o lechada cementosa— para reducir la absorción del paramento. Extendido de dos manos cruzadas de pintura reflectante, de color blanco, con alto índice de reflectancia solar (SRI = 100), aplicadas a razón de 0,5–0,8 kg/m² y respetando los tiempos de secado entre capas en función de las condiciones ambientales.

Incluida protección de elementos singulares, repasos de juntas y esquinas, retirada de residuos y limpieza final; todo ello conforme a las especificaciones técnicas de producto y con garantía de mínima absorción superficial y óptima reflectancia solar ante el soleamiento, facilitando la autolimpieza y el mantenimiento periódico. Acabado final antideslizante clase IV, apto para cubierta de mantenimiento y resistente a la exposición solar, lluvias esporádicas y agentes atmosféricos comunes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
PROTECCION DE AISLAMIENTO					
TÉRMICO					
Cubierta principal	1	839,000			839,000
Cubierta pasaje	1	57,900			57,900
Cubierta sala de calderas	1	15,030			15,030
					911,930

Total m2 : 911,930 m2 4,95 €/ m2 4.514,05 €

TOTAL PRESUPUESTO CAPITULO 4 AISLAMIENTOS : 23.411,74 €

Asciende el presente capitulo a la cantidad de VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS ONCE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

## CAPITULO 5 CERRAJERIA

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	----------	--------	---------

5.1 m REMATE CHAPA PRELACADA 0,8 mm D=700 mm

PNdiA12A030

Remate de chapa de acero de 0,8 mm en perfil comercial o en plegado a medida. Prelacado en todas sus caras en color a elegir por la DF, de 700 mm de desarrollo sin límite de pliegues, en remate bajo voladizo de cubierta, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-9-10 y 11. Medido en verdadera magnitud. Fijado con tornillería de acero inoxidable, arandelas de goma en color de la chapa y tacos de pared. Incluso replanteo, ajustes y repasos, totalmente montado, terminado según instrucciones de la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Perimetro exterior	1	157,000			157,000
Perimetro patio interior	1	49,400			49,400
Pasillo intermedio	2	7,000			14,000

220,400

Total m : 220,400 m 26,86 €/ m 5.919,94 €

5.2 u PARAGRAVILLAS PIRAMIDAL A. INOX 188X188

PNdiE10INW050

Suministro y colocación de rejilla paragravas de acero inoxidable, tipo piramidal "Easy" o equivalente, fabricada en acero inoxidable AISI 304, de dimensiones aproximadas 188 x 188 mm, especialmente diseñada para la protección de sumideros en cubiertas, terrazas o zonas exteriores. Rejilla de forma piramidal, con perforaciones en todas sus caras, que impide la acumulación de hojas, gravas y residuos, garantizando un drenaje continuo y eficaz del agua. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta fijación y sellado: tornillería inoxidable, juntas de estanqueidad y materiales de agarre o sellante adecuados. La instalación comprenderá la preparación del soporte, nivelación, fijación, sellado perimetral y comprobación de la funcionalidad hidráulica. Acabado superficial pulido o satinado, resistente a la corrosión y de fácil limpieza y mantenimiento. Totalmente montado, alineado y terminado en perfecto estado de funcionamiento, conforme a la normativa vigente y a las indicaciones del fabricante.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Bajantes	10				10,000

10,000

Total u : 10,000 u 78,67 €/ u 786,70 €

TOTAL PRESUPUESTO CAPITULO 5 CERRAJERIA : 6.706,64 €

Asciende el presente capitulo a la cantidad de SEIS MIL SETECIENTOS SEIS EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CAPITULO 6 SANEAMIENTO

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE		
6.1	m	BAJANTE PVC PLUVIALES 100 mm.					
diE20WJP030		Suministro y montaje de bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 100 mm, color a elegir por la DF, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por enchufe y pegado mediante adhesivo, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales (buzones de conexión a canalones). Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			12	4,000			48,000
							48,000
			Total m :		48,000 m	15,38 €/ m	738,24 €

TOTAL PRESUPUESTO CAPITULO 6 SANEAMIENTO : 738,24 €

Asciende el presente capitulo a la cantidad de SETECIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS



## CAPITULO 7 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	----------	--------	---------

7.1 m Tubo de acero enchufable M25

diE17XB030 Suministro y montaje de tubo de Acero de 25 mm con sistema de unión tipo Enchufable, Resistencia a la compresión: >4000 N, Resistencia al impacto: >20,4J a -25°C, Temperatura mínima y máxima de utilización: -25+400°C, Rígido.Influencias externas: IP54, No es propagador de la llama, Color zincado, Interior con pintura Anticorrosiva, Conforme con las normas UNE-EN-61386-1,UNE-EN 61386-21 y UNE-EN-60423. Se incluye parte proporcional de sistema de fijación formado por tacos de expansión brida metálica, cajas de registro, derivaciones, codos y accesorios para tubo acero de 25 mm, replanteo y conexionado, quedando la unidad totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Modificación instalación en cubierta	1	20,000			20,000
					20,000

Total m : 20,000 m 5,42 €/ m 108,40 €

7.2 m Tubo de acero enchufable M32

diE17XB040 Suministro y montaje de tubo de Acero de 32 mm con sistema de unión tipo Enchufable, Resistencia a la compresión: >4000 N, Resistencia al impacto: >20,4J a -25°C, Temperatura mínima y máxima de utilización: -25+400°C, Rígido.Influencias externas: IP54, No es propagador de la llama, Color zincado, Interior con pintura Anticorrosiva, Conforme con las normas UNE-EN-61386-1,UNE-EN 61386-21 y UNE-EN-60423. Se incluye parte proporcional de sistema de fijación formado por tacos de expansión brida metálica, cajas de registro, derivaciones, codos y accesorios para tubo acero de 32 mm, replanteo y conexionado, quedando la unidad totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Modificación instalación en cubierta	1	20,000			20,000
Recableado fibra optica	1	85,000			85,000
					105,000

Total m : 105,000 m 6,73 €/ m 706,65 €

7.3 m Línea eléctrica 3x6 mm2 H07Z1-K sin canalizacion

diE17CS020 Suministro y montaje de línea eléctrica 3x6 mm2 en cobre aislamiento tipo H07Z1-K 750 V, en bandeja perforada o tubo, no incluida en la partida, conforme con la norma UNE 211002, Aislamiento a base de un termoplástico con una temperatura máxima de servicio de 70 °C. No propagador del incendio UNE-EN 60332-3-24, EN 50339. No propagador de la llama UNE-EN 60332-1-2, Libre de halógenos EN 60754-1, EN 60674-2, Baja opacidad de humos EN 61034-2, Reducida emisión de gases tóxicos EN 60754-2, baja emisión de humos EN 50339, nula emisión de gases corrosivos EN 60754-2, baja emisión de calor EN-50339, reducido desprendimiento de gotas/partículas inflamadas EN-50339. Clase de reacción al fuego Cca-s1b-d1-a1 según norma EN-13501-6. Requerimientos de fuego EN 50575:2014+A1:2016. . Todo ello completo e instalado según se especifica en planos y pliego de condiciones, conforme a la normativa vigente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Modificación instalación en cubierta	1	20,000			20,000
					20,000

Total m : 20,000 m 5,25 €/ m 105,00 €

## CAPITULO 7 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	----------	--------	---------

7.4	m	Línea eléctrica 3x2,5 mm2 H07Z1-K sin canalizacion			
diE17CS010		Suministro y montaje de línea eléctrica 3x2,5 mm2 en cobre aislamiento tipo H07Z1-K 750 V, en bandeja perforada o tubo, no incluida en la partida, conforme con la norma UNE 211002, Aislamiento a base de un termoplástico con una temperatura máxima de servicio de 70 °C. No propagador del incendio UNE-EN 60332-3-24, EN 50339. No propagador de la llama UNE-EN 60332-1-2, Libre de halógenos EN 60754-1, EN 60674-2, Baja opacidad de humos EN 61034-2, Reducida emisión de gases tóxicos EN 60754-2, baja emisión de humos EN 50339, nula emisión de gases corrosivos EN 60754-2, baja emisión de calor EN-50339, reducido desprendimiento de gotas/partículas inflamadas EN-50339. Clase de reacción al fuego Cca-s1b-d1-a1 según norma EN-13501-6. Requerimientos de fuego EN 50575:2014+A1:2016. . Todo ello completo e instalado según se especifica en planos y pliego de condiciones, conforme a la normativa vigente.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Modificación instalación en cubierta	1	20,000			20,000
					20,000

Total m : 20,000 m 3,42 €/ m 68,40 €

7.5	m	Cable fibra óptica multimodo 50/125 um 6 f.o exterior			
diE19IF190		Cable fibra óptica multimodo 50/125 um 6 f.o exterior			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Recableado fibra óptica desde caja de compañía hasta rack interior	1	150,000			150,000
					150,000

Total m : 150,000 m 5,46 €/ m 819,00 €

TOTAL PRESUPUESTO CAPITULO 7 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES : 1.807,45 €

Asciende el presente capitulo a la cantidad de MIL OCHOCIENTOS SIETE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## CAPITULO 8 GESTION DE RESIDUOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	----------	--------	---------

### 8.1 m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS

diG03A010 Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
911,93			0,100	91,193
				91,193

Total m3 : 91,193 m3 17,34 €/ m3 1.581,29 €

### 8.2 m3 CARGA/TRANPORTE PLANTA RCD <10 km MAQ/CAM. ESCOMBRO MIXTO

diG03BC060 Carga y transporte de escombros mixtos (con maderas, chatarra, plásticos...) a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
911,93			0,100	91,193
				91,193

Total m3 : 91,193 m3 10,95 €/ m3 998,56 €

### 8.3 ml DESMANTELAMINETO ELEM. CONSTRUCTIVOS FIBROCEMENTO

diG04C030 Desmantelamiento de elementos constructivos (conducciones, etc...) de fibrocemento de cualquier tipo, por medios manuales, sin aprovechamiento del material desmontado, con p.p de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas, previa aspiración con filtros adecuados y pulverización con liquida encapsulante adecuado, según medidas exigidas por la ley, desplazamiento de equipos de desamiantado con esclusas de descontaminación en los compartimentos que sean necesarios, equipos de protección individual, coordinación con el Plan de Seguridad y Salud y realizado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, conforme a UNE 884411.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Eliminación de bajantes de fibrocemento	12	3,700		44,400
				44,400

Total ml : 44,400 ml 18,10 €/ ml 803,64 €

### 8.4 m3 TRANSPORTE ELEMENTOS DE FIBROCEMENTO

diG04B030 Transporte de elementos constructivos de fibrocemento con amianto, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, previamente plastificadas, paletizadas y cargadas sobre camión, considerando la ida, descarga y vuelta, incluso canon.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
Eliminación de bajantes de fibrocemento	8	3,500	0,050	1,400
				1,400

Total m3 : 1,400 m3 134,00 €/ m3 187,60 €

TOTAL PRESUPUESTO CAPITULO 8 GESTION DE RESIDUOS : 3.571,09 €

Asciende el presente capitulo a la cantidad de TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS

## CAPITULO 9 SEGURIDAD Y SALUD

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
9.1 diA04TA010	m2	ALQ./INSTAL.1 MES. AND. MET.TUB. h<8 m. Alquiler mensual, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.			
			Uds. Largo Ancho Alto Parcial		
			1 247,000 3,000 741,000		
				741,000	
		Total m2 :	741,000 m2	7,22 €/ m2	5.350,02 €
9.2 diS01A010	ud	CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO Casco de seguridad homologado.			
		Total ud :	5,000 ud	4,96 €/ ud	24,80 €
9.3 diS01A030	ud	MONO DE TRABAJO Mono de trabajo. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
		Total ud :	5,000 ud	21,04 €/ ud	105,20 €
9.4 diS01A080	ud	CHALECO REFLECTANTE Chaleco reflectante para obras (trabajos nocturnos) compuesto de cinturón y tirantes de tela reflectante, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
		Total ud :	5,000 ud	13,75 €/ ud	68,75 €
9.5 diS01A090	ud	MUÑEQUERA DE CUERO Muñequera de cuero. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
		Total ud :	10,000 ud	7,47 €/ ud	74,70 €
9.6 diS01A120	ud	SEMI MÁSCAR. ANTIPOLVO 2 FILTROS Semi-mascarilla antipolvo doble filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
		Total ud :	5,000 ud	13,64 €/ ud	68,20 €
9.7 diS01A130	ud	PAR GUANTES DE NEOPRENO Par de guantes de neopreno. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
		Total ud :	5,000 ud	2,29 €/ ud	11,45 €
9.8 diS01A140	ud	PAR DE BOTAS AISLANTES Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 V. de tensión (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
		Total ud :	2,000 ud	12,93 €/ ud	25,86 €
9.9 diS01B060	ud	PANTALLA DE SEGURIDAD Pantalla de seguridad para la protección contra la proyección de partículas, homologada.			

## CAPITULO 9 SEGURIDAD Y SALUD

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
Total ud :			5,000 ud	9,92 €/ ud	49,60 €
9.10	ud	MASCARILLA POLVO 2 VALVULAS			
diS01C030		Mascarilla respiratoria con dos válvulas, fabricada en material inalérgico y atóxico, con filtros intercambiables para polvo, homologada.			
Total ud :			5,000 ud	14,84 €/ ud	74,20 €
9.11	ud	MASCARILLA CELULOSA			
diS01C070		Mascarilla autofiltrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, homologada.			
Total ud :			5,000 ud	2,22 €/ ud	11,10 €
9.12	ud	GAFAS ACETATO VISORES VIDRIO			
diS01D010		Gafas de montura de acetato, patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados, templados e inastillables, para trabajos con riesgo de impacto en los ojos, homologadas.			
Total ud :			5,000 ud	15,71 €/ ud	78,55 €
9.13	ud	PAR TAPONES ANTIRUIDO SILIC.			
diS01E050		Par de tapones antiruido fabricados con silicona moldeable de uso independiente, o unidos por una banda de longitud ajustable compatible con el casco de seguridad, homologados.			
Total ud :			5,000 ud	12,51 €/ ud	62,55 €
9.14	ud	OREJERAS ANTIRUIDO CASCO			
diS01E030		Amortiguador de ruido fabricado con casquetes ajustables de almohadillas recambiables de uso exclusivo con el casco de seguridad, homologado.			
Total ud :			5,000 ud	23,56 €/ ud	117,80 €
9.15	ud	CINTURÓN SEG.CAÍDA			
diS01F010		Cinturón de seguridad de caída con arnés y cinchas de fibra de poliéster, anillas de acero estampado con resistencia a la tracción superior a 115 kg/mm2, hebillas con mordientes de acero troquelado, cuerda de longitud opcional y mosquetón de acero estampado, homologado.			
Total ud :			5,000 ud	37,90 €/ ud	189,50 €
9.16	ud	PAR GUANTES DIELECTRICOS B.T.			
diS01G080		Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión fabricados con material dieléctrico, homologados.			
Total ud :			2,000 ud	17,50 €/ ud	35,00 €
9.17	ud	PAR GUANTES GOMA FINA			
diS01G020		Par de guantes de protección de goma fina reforzados para trabajos con materiales húmedos, albañilería, pocería, hormigonado, etc.			
Total ud :			5,000 ud	1,83 €/ ud	9,15 €
9.18	ud	PAR DE BOTAS GOMA REFORZADAS			
diS01H030		Par de botas de protección para trabajos en agua, barro, hormigón y pisos con riesgo de deslizamiento fabricadas en goma forrada con piso antideslizante, puntera y plantilla de acero, tobillera y espinillera reforzada para protecciones contra golpes, homologadas.			
Total ud :			5,000 ud	39,64 €/ ud	198,20 €

## CAPITULO 9 SEGURIDAD Y SALUD

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
9.19 diS01H050	ud	PAR DE BOTAS DIELECTRICAS B.T Par de botas de protección eléctrica de baja tensión fabricadas con material dieléctrico, homologadas.			
Total ud :			2,000 ud	38,49 €/ ud	76,98 €
9.20 diS01H110	ud	PAR ZAPATOS PIEL PLANT/METAL. Par de zapatos de seguridad contra riesgos mecánicos fabricadas en piel con acolchado trasero, plantilla y puntera metálica, suelo antideslizante y piso resistente a hidrocarburos y aceites, homologados.			
Total ud :			5,000 ud	25,40 €/ ud	127,00 €
9.21 diS02A020	ud	SEÑAL PELIGRO 0,90 m Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 0,90 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.			
Total ud :			3,000 ud	11,91 €/ ud	35,73 €
9.22 diS02A040	ud	SEÑAL PRECEPTIVA 1,20 m Suministro y colocación de señal preceptiva reflectante tipo "B" de 1,20 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.			
Total ud :			3,000 ud	37,41 €/ ud	112,23 €
9.23 diS02A080	ud	PANEL DIRECCIONAL 1,95x0,45 Suministro y colocación de panel direccional provisional reflectante de 1,95x0,45 m sobre soportes con base en T de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorado según el número óptimo de utilizaciones.			
Total ud :			3,000 ud	25,95 €/ ud	77,85 €
9.24 diS02A120	ud	SEÑAL PROHIBICIÓN CON SOPORTE Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo prohibición de 45x33 cm con soporte metálico de 50 mm de diámetro de acuerdo con R.D. 485/97, incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.			
Total ud :			3,000 ud	12,25 €/ ud	36,75 €
9.25 diS02A140	ud	SEÑAL ADVERTENCIA CON SOPORTE Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo advertencia de 45x33 cm con soporte metálico de 50 mm de diámetro de acuerdo con R.D. 485/97, incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.			
Total ud :			3,000 ud	12,25 €/ ud	36,75 €
9.26 diS02A200	ud	CONO BALIZAMIENTO 50 cm Suministro y colocación de cono de balizamiento reflectante de 50 cm de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorado en función del número óptimo de utilizaciones.			
Total ud :			5,000 ud	6,17 €/ ud	30,85 €

## CAPITULO 9 SEGURIDAD Y SALUD

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
9.27 diS02A250	ud	BARRERA NEW JERSEY Barrera tipo New Jersey ensamblable de 100x80x40 de material plastico hueco lastrable.			
Total ud :			10,000 ud	31,77 €/ ud	317,70 €
9.28 diS02A260	ud	PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", i/colocación.			
Total ud :			2,000 ud	10,94 €/ ud	21,88 €
9.29 diS02A270	ud	PALETA MANUAL 2 CARAS STOP-OBL. Señal de seguridad manual a dos caras: Stop-Dirección obligatoria, tipo paleta. (amortizable en dos usos). s/R.D. 485/97.			
Total ud :			2,000 ud	5,35 €/ ud	10,70 €
9.30 diS02B010	m	VALLA METALICA Valla metálica para acotamiento de espacios y contención de peatones formada por elementos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos según la normativa vigente, modelo SV 18-5 de las Normas Municipales, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.			
Total m :			35,000 m	1,55 €/ m	54,25 €
9.31 diS02F010	ud	EXTINTOR CO2 6 KG Extintor manual de nieve carbónica de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.			
Total ud :			2,000 ud	78,52 €/ ud	157,04 €
9.32 diS02F030	ud	EXTINTOR POLVO SECO 6 KG Extintor manual AFIG de polvo seco polivalente A,B,C,E de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.			
Total ud :			2,000 ud	39,19 €/ ud	78,38 €
9.33 diS02G010	ud	INSTALACIÓN TOMA DE TIERRA Instalación de toma de tierra compuesta por cable de cobre y electrodo conectado a tierra en cuadros de electricidad, máquinas eléctricas, etc., incluso desmontaje.			
Total ud :			1,000 ud	266,74 €/ ud	266,74 €
9.34 diS02G040	ud	CUADRO ELÉCTRICO Suministro ,instalación y montaje de cuadro eléctrico formado por armario con aparellaje fijo para alojamiento de aparata.menta.			
Total ud :			1,000 ud	94,63 €/ ud	94,63 €
9.35 diS02G060	ud	PORTATIL LUMINOSO Suministro e instalación de lámpara portatil de mano con mango aislante y malla protectora.			

## CAPITULO 9 SEGURIDAD Y SALUD

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
Total ud :			3,000 ud	11,57 €/ ud	34,71 €
9.36 diS03C010	ud	CASETA ASEOS 20,50 m² <6 m Caseta prefabricada modulada de 20,50 m2 de superficie para aseos o botiquín (incluyendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios) en obras de duración no mayor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilería, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones			
Total ud :			1,000 ud	1.077,43 €/ ud	1.077,43 €
9.37 diS03C210	ud	CASETA COMED.20,50m² <6 m Caseta prefabricada modulada de 20,50 m2 de superficie para comedor (incluyendo distribución interior, instalaciones, fregadero y calentaplatos) en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilería, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.			
Total ud :			1,000 ud	863,85 €/ ud	863,85 €
9.38 diS03C310	m2	CASETA MODULOS <6 m m2 Caseta modulada ensamblable para comedor, vestuario y aseos en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilería, tablero fenólico y pavimento comprendiendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios, incluso preparación de terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.			
Total m2 :			20,500 m2	45,18 €/ m2	926,19 €
9.39 diS03C110	ud	CASETA VEST.20,50 m² <6 m Caseta prefabricada modulada de 20,50 m2 de superficie para vestuarios (incluyendo distribución interior e instalaciones) en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilería, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.			
Total ud :			1,000 ud	1.033,81 €/ ud	1.033,81 €
9.40 diS03E030	ud	MATERIAL SANITARIO Material sanitario para curas y primeros auxilios.			
Total ud :			1,000 ud	183,32 €/ ud	183,32 €



## CAPITULO 9 SEGURIDAD Y SALUD

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE	
9.41	ud	HORA TECNICO GRADO MEDIO				
diS03E040		Técnico de grado medio en estudios y control de medidas de prevención.				
Total ud :			8,000 ud	31,48 €/ ud	251,84 €	
9.42	ud	HORA ASESOR TECNICO				
diS03E050		Asesor técnico en Seguridad e Higiene en el Trabajo para impartir formación a los trabajadores durante las obras.				
Total ud :			8,000 ud	19,85 €/ ud	158,80 €	
9.43	ud	REUNION MENSUAL COMITE				
diS03E060		Reunión mensual del Comité de Seguridad e Higiene en el Trabajo (cuando sea necesaria su constitución según la normativa vigente)				
Total ud :			2,000 ud	126,91 €/ ud	253,82 €	
9.44	ud	HORA MANTENIMIENTO LOCALES				
diS03E080		Mano de obra empleada en limpieza y conservación de locales e instalaciones para el personal (Peón)				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		caseta comedor	2	4,000		8,000
		caseta vestuario	2	4,000		8,000
		caseta oficina	2	4,000		8,000
						24,000
Total ud :			24,000 ud	17,34 €/ ud	416,16 €	
9.45	ud	HORA SEÑALISTA				
diS03E090		Mano de obra de señalista (peón)				
Total ud :			40,000 ud	8,33 €/ ud	333,20 €	
TOTAL PRESUPUESTO CAPITULO 9 SEGURIDAD Y SALUD :					13.623,22 €	

Asciende el presente capitulo a la cantidad de TRECE MIL SEISCIENTOS VEINTITRES EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS

